



## Albufeira e Olhos de Água - Einfamilienhaus



 4	 5	 259	 680		<b>N/A</b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m <sup>2</sup> )	Grundstücksfläche (m <sup>2</sup> )	Pool	(EUR €)

### Morada, apenas a três minutos a pé da praia Gale.

Eine wunderschöne, nach Süden ausgerichtete Villa mit Meerblick, drei Gehminuten vom Strand entfernt, ganz in der Nähe fantastischer Annehmlichkeiten und mit ihren großen Drei+Ein-Familienzimmern ist sie nicht zu übersehen.

Das Hotel liegt in einer ruhigen und prestigeträchtigen Gegend, nur drei bis vier Gehminuten vom berühmten Galé-Strand mit seinen acht Kilometern goldenem Sand und dem Boutique-Hotel Vila Joya mit seinem berühmten Zwei-Michelin-Sterne-Restaurant entfernt, obwohl es in einer sehr ruhigen Lage liegt. Die Lage ist nur wenige Gehminuten von ausgezeichneten Restaurants, dem berühmten Qualitätssupermarkt Apollonia und anderen schönen Privatstränden entfernt.

Das Anwesen besteht aus einer Eingangshalle mit einem großen Schrank, einem großen, nach Süden ausgerichteten Wohnzimmer, das Zugang zu einem sehr angenehmen runden Esszimmer mit



**Christopher Tamblyn**

+351 968 721 152 <sup>2</sup>

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



hängendem Kronleuchter bietet, das wiederum Zugang zur voll ausgestatteten Küche bietet. Sie verfügen über eine große Terrasse mit Esstisch und Blick auf den Pool und das Meer, ideal zum Entspannen und Genießen Ihrer Mahlzeiten. Neben dem Wohnzimmer gibt es ein Gästebad und eine große Suite mit Meerblick und Zugang zur Terrasse.

Im ersten Stock gibt es einen angenehmen Büroraum, zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und einen großen Balkon mit herrlichem Meerblick und herrlichen Sonnenuntergängen.

Als das Anwesen ursprünglich gebaut wurde, wurde Wert auf Qualität gelegt, so dass jedes Badezimmer über eine unglaubliche eingebaute Dusche mit Sauna verfügt, wobei eines der Badezimmer auch über einen Whirlpool verfügt.

Mit hochwertigen Keramikoberflächen.

Alle Zimmer verfügen über Klimaanlage, Doppelverglasung und Rollläden.

Im Keller, der vom Wohnzimmer aus zugänglich ist, finden Sie eine Waschküche, einen großen Abstellraum, ein weiteres Schlafzimmer, das ebenfalls über Tageslicht verfügt, ein Badezimmer und eine Garage mit elektrischem Tor.

Im Außenbereich verfügt das Anwesen über zwei Eingänge.

Der Haupteingang besteht aus der Eingangstür und einem Platz zum Abstellen des Autos drinnen.

Der zweite Eingang zum nach Süden ausgerichteten Haus besteht aus einem Doppeltor zur Garage und einem Fußgängertor.

Es gibt einen großen, nach Süden ausgerichteten Swimmingpool mit Whirlpool und einer großen Sonnenterrasse. Bei einem Spaziergang rund um das Grundstück finden Sie Gärten und ein großes Schachbrett vor der Villa mit Loungebereich.

Kommen Sie und sehen Sie sich dieses Haus an, bevor es zu spät ist!

Bitte rufen Sie direkt an:

00351 968 721 152



**Christopher Tamblyn**

+351 968 721 152 <sup>2</sup>

c.tamblyn@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- TV
- Geschirrspülmaschine
- Klimaanlage
- Alarm vorinstallation
- Schwimmbad
- Jacuzzi
- Blick: Meerblick
- Elektrisches eingangstor
- Kanalisation
- 
- Orientação solar: Norte, Sul
- Elektrisches Netz
- : 2
- Perto De Mar
- Reservatório De Agua
- Suite
- Caixilharia: Alumínio, Madeira
- Luz Natural: Iluminado
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Frontes: 2
- Nº De Piscinas: 1
- 
- Kamin
- Küche: Ofen
- In der Nähe befinden sich: Strand, Playground
- Waschraum
- Video ueberwachung
- Brunnen
- Zentrale Lage
- Barbecue
- Gas: Hauptnetz
- Möbliert
- Permite Animais
- Pisos
- Reservatório De Gás
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Placa, Tijoleira
- Proximidade: Supermercados
- Nº De Casas De Banho: 5
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Varandas: 3



**Christopher Tamblyn**

+351 968 721 152 <sup>2</sup>

c.tamblyn@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)