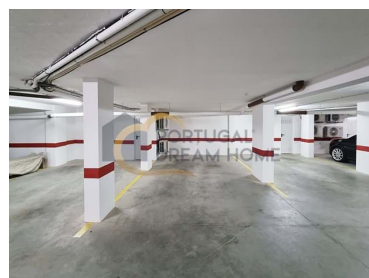




## Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



**VENDIDO | SOLD | VENDU**



**2**  
Schlafzimmer

**2**  
Badezimmer

**133,5**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**N/A**  
(EUR €)

### Excelente apartamento com 2 quartos em condominio fechado. Piscina. Garagem. Arcadação.

#### EXKLUSIV!

Ausgezeichnete 2-Zimmer-Wohnung mit Swimmingpool, Garage und Abstellraum zum Verkauf in Albufeira, Faro, Algarve.

Befindet sich im Erdgeschoss einer neuen und modernen privaten Wohnanlage in einem Wohngebiet, etwa 2/3 km von Praia da Falésia und Praia de Olhos de Água und nur wenige Minuten von Vilamoura entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Wohnzimmer mit Zugang zu einem Südbalkon, einer voll ausgestatteten Küche, 2 Schlafzimmern mit Einbauschränken, 2 Badezimmern, eines im Schlafzimmer en Suite.



**Michael Pires**

+351 917 130 089 <sup>2</sup>

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Es ist mit Klimaanlage, doppelt verglasten Fenstern, elektrischen Rollläden und allem ausgestattet, was für Ihren größtmöglichen Komfort und Ihre Sicherheit sorgt.

Es verfügt außerdem über einen Swimmingpool für Erwachsene und Kinder, einen Parkplatz für 1 Auto von 19,43 m<sup>2</sup> und einen Abstellraum von ca. 7,45 m<sup>2</sup>.

Alles bietet die ideale Investitionsmöglichkeit, sei es zum Wohnen, für den Urlaub oder auch zum Erwirtschaften von Gewinnen.

Besuchen Sie diese großartige Gelegenheit!

## Eigenschaften

- Zentralstaubsauger
- Küche: Ofen
- Private condominium
- Doppelverglasung
- Kanalisation
- Energie ausweis: B-
- Elektrisches Netz
- : 1
- Perto De Mar
- Rés Do Chão
- Ventilação Forçada
- Cozinha: Móveis Lacado, Placa
- Luz Natural: Iluminado
- Tipo De Empreendimento: Escritório, Habitação
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Frentes: 2
- Nº De Piscinas: 1
- Geschirrspülmaschine
- Klimaanlage
- In der Nähe befinden sich: Stadt, Playground
- Mit Parkplatz
- Elektrische Rollaedern
- Orientação solar: Sul
- Access to people with mobility difficulties
- Permite Animais
- Pisos
- Suite
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Estores
- Fuga De Fumos: Chaminé De Alvenaria
- Pavimento: Cerâmica, Flutuante
- Nº De Arrecadações: 1
- Nº De Divisões: 3
- Nº De Marquises: 0
- Nº De Varandas: 1



**Michael Pires**

+351 917 130 089 <sup>2</sup>

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)