



## Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



**VENDIDO | SOLD | VENDU**



 1	 1	 73			<b>N/A</b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m <sup>2</sup> )	Garage	Pool	(EUR €)

### Excelente apartamento 1 quarto com vista mar, garagem e piscina em Albufeira

Ausgezeichnete Wohnung mit Meerblick, Swimmingpool und Garage in Albufeira.

Dieses Apartment verfügt über 1 Schlafzimmer, eine Küche, die sich zum Wohnzimmer hin öffnet, ein Badezimmer, einen Swimmingpool, eine Garage und einen Abstellraum. Es befindet sich in einer sicheren Wohnanlage direkt am Meer und bietet eine wunderschöne Aussicht. In nur 2 Gehminuten sind Sie am Strand.

Das Gebäude verfügt über 4 Aufzüge, eine Gemeinschaftsgarage, einen Abstellraum pro Wohnung, einen Außenparkplatz für Besucher und einen Tennisplatz. Es gibt auch einen weitläufigen Solariumbereich rund um den Pool für Erwachsene und das



**Michael Pires**

+351 917 130 089 <sup>2</sup>

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Kinderbecken, wo jeder Eigentümer Stühle/Sonnenliegen hat, um die schönen sonnigen Tage zu genießen.

In der Umgebung der Wohnanlage gibt es Geschäfte, Supermärkte, Restaurants und einige Bars, was es zu einem ruhigen Ort inmitten eines Wohn- und Touristenviertels macht.

Wenn Sie Ihre Traumwohnung am Strand, eine Investition oder sogar Ihr Eigenheim kaufen möchten, wird Sie diese Wohnung auf jeden Fall verführen.

Markieren Sie Ihren Besuch.

## Eigenschaften

- 
- 
- Fussbodenheizung
- Schwimmbad
- Baujahr : 2009
- 
- Mit Parkplatz
- Blick: Meerblick, Strandblick, Blick auf die Stadt, Poolblick
- Elektrische Rolläden
- Automatische Bewässerung
- Kanalisation
- Zentrale Lage
- 
- Energie ausweis: B
- Leitungswasser
- Elektrisches Netz
- Garage
- Pisos
- Caixilharia: Alumínio, Estores, Madeira
- Geschirrspülmaschine
- Klimaanlage
- Küche: Ofen
- In der Nähe befinden sich: Strand, Playground
- Etagen: 4
- Private condominium
- Abstellraum
- Doppelverglasung
- Elektrisches eingangstor
- Speisekammer
- ruhige Lage
- Parkplatz
- 
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Balkon
- Access to people with mobility difficulties
- : 1
- Transportes Públicos
- Cozinha: Placa
- Luz Natural: Iluminado



**Michael Pires**

+351 917 130 089 <sup>2</sup>

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



- Equipamento: Sala De Condomínio
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Monomassa
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Casas De Banho: 1
- Nº De Frentes: 4
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Varandas: 1
- Pavimento Hall De Entrada: Pedra Natural
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Arrecadações: 1
- Nº De Divisões: 2
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Terraços: 1



**Michael Pires**

+351 917 130 089 <sup>2</sup>

m.pires@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)