



## Albufeira e Olhos de Água - Landhaus



40

Bereich (m<sup>2</sup>)



9600

Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

220 000 €

(EUR €)

### Ruína em Paderne

Die betreffende Ruine befindet sich in Paderne, einem charmanten Dorf im Herzen der Algarve, Portugal. Dieses einzigartige Anwesen bietet einen atemberaubenden, freien Blick auf die umliegende Landschaft und ein großes Grundstück von ca. 9600 Quadratmetern.

Die Ruine selbst besteht aus einer historischen Gebäuderuine, die in eine schöne Residenz oder eine touristische Siedlung umgewandelt werden kann. Mit seiner großzügigen Fläche bietet dieses Grundstück viele Möglichkeiten für die Entwicklung eines individuellen Bauprojekts.

Das Anwesen liegt in einer ruhigen und malerischen Gegend, umgeben von wunderschönen Landschaften und üppiger Natur. Zukünftige Eigentümer werden einen unvergleichlichen Panoramablick auf die umliegende Landschaft und Hügel genießen und eine ruhige und entspannende Umgebung für ein friedliches Landleben bieten.



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup>

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Darüber hinaus ist die Lage dieser Immobilie ideal für diejenigen, die die Ruhe auf dem Land suchen, aber dennoch in der Nähe der Annehmlichkeiten der Stadt sein möchten. Die Stadt Albufeira mit ihren wunderschönen Stränden und ihrem lebhaften Nachtleben ist nur wenige Autominuten entfernt und bietet den Komfort, in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten zu sein.

Kurz gesagt, diese Ruine in Paderne bietet eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die in einer atemberaubenden und ruhigen Umgebung, mit freiem Blick und einem großen Grundstück eine personalisierte Residenz oder eine touristische Entwicklung für die Entwicklung eines einzigartigen und exklusiven Projekts schaffen möchten.

## Eigenschaften

- Energie ausweis: Kostenlos



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup>

a.fernandes@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)