



Quarteira - Einfamilienhaus



5
Schlafzimmer

258
Bereich (m²)

Garage

645 000 €
(EUR €)

Villa mit 5 Schlafzimmern in Vilamoura zu verkaufen.

Moderne Doppelhaushälfte V3+2 zum Verkauf in Vilamoura, mit Garage und Pool.

2 Fronten

Das Haus besteht aus 4 Etagen, verteilt auf Keller, Erdgeschoss, ersten Stock und Dachgeschoss.

Im Erdgeschoss gibt es einen Eingangsbereich mit einem Gemeinschaftswohnzimmer, ausgestattet mit einem Kamin mit Wärmerückgewinnungssystem und Klimaanlage, eine geschlossene und voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer mit Einbauschränk und ein Badezimmer mit Dusche. Es gibt auch eine 15 m² große Terrasse, ausgestattet mit einem Grill, Spüle und Schränken.

Im ersten Stock befindet sich eine Suite mit Einbauschränk und Hydromassagekabine, ein weiteres



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²
a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Schlafzimmer mit Einbauschränk und ein Badezimmer mit Badewanne, das auf eine geräumige 23 m² große Terrasse führt.

Im Dachgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Velux-Dachfenster, Klimaanlage und ein Badezimmer.

Im Keller gibt es einen 20 m² großen Raum mit Tageslicht durch ein Fenster, der als Schlafzimmer, Spielzimmer, Waschküche etc. genutzt werden kann.

Darüber hinaus bietet der Keller einen Garagenplatz für 4 Autos.

Das gesamte Haus ist mit Klimaanlage ausgestattet und wird komplett möbliert, dekoriert und ausgestattet wie auf den Fotos verkauft.

Gelegen in einem kleinen Wohnkomplex mit nur 6 Villen und Pool, in einer ruhigen Gegend von Vilamoura, nur 1,8 km vom Yachthafen entfernt.



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- TV
-
- Kamin
-
- Baujahr : 2010
- Waschraum
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Dachboden
- Barbecue
- Orientação solar: Sul
- Orientação: Exterior
- Garage
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Lacado, Placa
- Pavimento: Cerâmica
- Geschirrspülmaschine
- Klimaanlage
- Einbauküche
- Küche: Kochfeld, Ofen, Kühlschrank, Mikrowellen, Spülmaschine, Waschmaschine, Auspuff
- Etagen: 2
- Blick: Blick auf die Stadt
- Elektrische Rolläden
- Kanalisation
-
- Energie ausweis: A
- Gas: Hauptnetz
- Terrassen
- Möbliert
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Estores
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)