







Boliqueime - Einfamilienhaus



 2	 2	 147,28	 642	444 500 €
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)	(EUR €)



Haus mit 2 Schlafzimmern | Grundstück von 642 m² | Boliqueime | Loulé

Dieses renovierte Haus liegt in den bezaubernden Hügeln der Gemeinde Loulé und bietet eine ruhige und malerische Umgebung. Mit einer Gesamtfläche von 642 m² verfügt dieses Anwesen über 2 gemütliche Schlafzimmer und 2 elegante Badezimmer, ideal für eine Familie oder ein Paar, das einen charmanten Kurzurlaub im Süden Portugals sucht.

Das Haus hat eine große Innenfläche von 95,6 m² und eine Bruttofläche von 147,28 m², was es perfekt zum Wohnen und Genießen eines erholsamen Urlaubs macht. Das gemütliche Wohnzimmer verfügt über einen Holzofen, der in den kälteren Monaten eine gemütliche Atmosphäre schafft.

Darüber hinaus ist das Anwesen mit einer Klimaanlage im Schlafzimmer im 1. Stock, Doppelfenstern und einem Alarmsystem ausgestattet, um Komfort und Sicherheit für seine Bewohner zu gewährleisten.



Nélío Rodrigues

+351 966 439 047 ²

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Das Highlight dieses Hauses ist die geräumige Terrasse, auf der Sie das sonnige Wetter und die Aussicht genießen und sich entspannen und die Ruhe der Umgebung genießen können.

Dieses Anwesen liegt in einer ruhigen Gegend und in der Nähe des Dorfes Boliqueime und bietet auch Parkplätze und eine Wasserzisterne. Das Haus verfügt über eine Energiezertifizierung der Klasse C, eine ideale Sonnenausrichtung und eine 2009 durchgeführte Renovierung, die seinen Bewohnern Komfort und Lebensqualität garantiert.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese charmante Villa in Loulé zu kaufen, die die perfekte Balance zwischen Ruhe und Komfort bietet und sie zum idealen Rückzugsort im Herzen der Algarve macht. Kontaktieren Sie uns jetzt und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

Eigenschaften

- Klimaanlage
- In der Nähe befinden sich: Stadt, Offenes Feld, Playground
- Baujahr : 1935
- Blick: Bergblick
- Doppelverglasung
- ruhige Lage
-
- Energie ausweis: C
- Balkon
- Elektrisches Netz
- Permite Animais
- Reservatório De Agua
- Suite
- Caixilharia: Alumínio, Madeira
- Fuga De Fumos: Chaminé Mecânica
- Pavimento: Cerâmica
- Terreno: Residencial
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Varandas: 1
- Kamin
-
- Mit Parkplatz
- Alarmanlage
- Zisterne
-
-
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Reformationsjahr: 2009
- Terrassen
- Pisos
- Rés Do Chão
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Placa, Tijoleira
- Luz Natural: Iluminado
- Revestimento Exterior: Pintado
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Divisões: 6



Nélío Rodrigues

+351 966 439 047 ²

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)