



Albufeira e Olhos de Água - Penthouse



 3	 3	 133,59			 N/A
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Garage	Pool	(EUR €)

Penthouse T3 com vista mar - 5min da praia de São Rafael

Fantastisches Penthouse mit drei Schlafzimmern, 5-10 Gehminuten vom wunderschönen, preisgekrönten Strand São Rafael entfernt und in der Nähe vieler anderer Strände und Golfplätze in der Nähe.

Dieses attraktive Apartmenthaus befindet sich in der umzäunten Apartmentanlage.

Beim Betreten finden wir ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Schiebetüren zum großen Ostbalkon mit Grill und weitem Meerblick. Gegenüber dem Wohnzimmer befindet sich die Küche.

Außerhalb des Flurs finden wir auch die beiden Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über Einbauschränke, ein eigenes Badezimmer mit Badewanne und direkten Zugang zum Ostbalkon.



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Auch das zweite Schlafzimmer hat eine gute Größe mit Einbauschränken und direktem Zugang zum Westbalkon. Das Familienbadezimmer ist mit allen üblichen Annehmlichkeiten ausgestattet.

Die obere Etage verfügt über zwei Zugänge, entweder über das Wohnzimmer oder über den Außenkorridor (privater Eingang), und besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse mit einer Außenküchenzeile.

Von der Terrasse aus können Sie den herrlichen Blick auf das Meer genießen.

Da diese zweite Etage über einen eigenen Eingang verfügt, kann sie in ein völlig privates Studio umgewandelt werden.

Es gibt einen Parkplatz und einen Abstellraum in der Garage, die über den Aufzug erreichbar sind.

Aufgrund der hervorragenden Lage und Größe der Wohnung wäre sie ideal, um das ganze Jahr über dort zu leben, Ihren Urlaub dort zu verbringen oder sie als Investition mit großem Mietpotenzial zu nutzen.

Der Komplex verfügt über gepflegte Gärten, einen großen Swimmingpool, ein separates Kinderbecken und zwei Tennisplätze.

Diese Penthouse-Wohnungen sind sehr begehrt und kommen nur selten auf den Markt. Verpassen Sie also nicht diese seltene Gelegenheit, eine zu kaufen!

Eigenschaften

- Geschirrspülmaschine
- Klimaanlage
- Kamin
- Einbauküche
- Schwimmbad
- Küche: Kochfeld, Ofen, Kühlschrank, Waschmaschine, Auspuff, In verbindung
- Garten
- In der Nähe befinden sich: Strand, Stadt, Playground
- Balneários
- Tennisplatz
- Mit Parkplatz
- Private condominium
- Blick: Meerblick, Poolblick, Blick auf den Garten
- Keller
- Aufzug
- Video ueberwachung
- Elektrische Rollaeden
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



- Kanalisation
-
- Barbecue
- Orientação solar: Este, Oeste
- Balkon
- Orientação: Exterior
- Garage
- : 1
- Perto De Mar
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Lacado, Móveis Madeira, Placa
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Casas De Banho: 3
- Nº De Frentes: 2
- Nº De Piscinas: 1
- ruhige Lage
-
- Energie ausweis: B
- Familie / Babyfreundlich
- Elektrisches Netz
- Terrassen
- Möbliert
- Permite Animais
- Pisos
- Último Piso
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Estores
- Luz Natural: Iluminado
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Arrecadações: 1
- Nº De Divisões: 5
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Terraços: 2



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)