



## Armação de Pêra - Gewerbegrundstück



1

Badezimmer



36,1

Bereich (m<sup>2</sup>)

**155 000 €**

(EUR €)

### Ausgezeichneter Laden

Geschäft sehr gut gelegen, etwa 50 Meter vom Strand Pescadores in Armação de Pêra entfernt. Das Geschäft wird derzeit in eine Ein-Zimmer-Wohnung umgewandelt, was so bleiben kann und mit der neuen Gesetzgebung können Sie es als Zuhause nutzen oder es als Geschäft behalten, wenn Sie etwas eröffnen möchten.

Der Laden hat großes Potenzial, ein Tabakladen oder sogar ein Convenience-Store zu werden.

Buchen Sie Ihren Besuch



**Bertilio Rodrigues**

+351 965 522 808 <sup>2</sup>

b.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

BR117

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



## Eigenschaften

- Baujahr : 2000
- Blick: Meerblick, Strandblick
- Orientação solar: Oeste
- Elektrisches Netz
- Caixilharia: Alumínio
- Pavimento: Cerâmica
- Tipo De Empreendimento: Escritório, Lojas
- Etagen: 0
- Energie ausweis: B-
- Leitungswasser
- Acessos: Alcatrão
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Padarias, Serviços Públicos, Supermercados
- Nº De Casas De Banho: 1



**Bertilio Rodrigues**

+351 965 522 808 <sup>2</sup>

b.rodrigues@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)