



## Algoz e Tunes - Einfamilienhaus



 4	 5	 794	 5720			<b>1 145 000 €</b> (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m <sup>2</sup> )	Grundstücksfläche (m <sup>2</sup> )	Garage	Pool	

### Ausgezeichnete einstöckige Villa mit Pool in Algoz

Sensationelle einstöckige Villa in Taipas/Algoz, mit unverbaubarem Blick auf die Serra de Monchique auf einem Grundstück von 5720 m<sup>2</sup>.

Diese nach Süden ausgerichtete Villa verfügt über 4 Schlafzimmer, 2 davon en-suite, sehr hell und alle mit Zugang zur Außenterrasse, 5 Bäder, 1 großes Wohn-/Esszimmer mit Kamin, 1 voll ausgestattete Küche mit direktem Zugang zu einer Waschküche und eine überdachte Veranda mit Grill.

Im Außenbereich gibt es einen ruhigen Freizeitbereich mit einem Swimmingpool und einem überdachten Essbereich mit Grill.

Das Anwesen ist von einem großen, gepflegten Garten mit verschiedenen Obstbäumen umgeben.



**Andreia e Ângelo**

+351 964 183 751 <sup>2</sup>  
a.team@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Aufgrund des großen Außenbereichs wurde ein gepflasterter Weg angelegt, auf dem Sie mit Ihrem Fahrzeug rundherum fahren können.

Zu dieser Immobilie gehört auch eine Garage mit einem großen Abstellraum und Platz für mehr als 6 Autos.

Grundstücksfläche: 5720 m<sup>2</sup>

Grundfläche des Gebäudes: 420,3 m<sup>2</sup>

Bruttobaufläche: 794,7 m<sup>2</sup>

Abhängige Fläche brutto: 380,3 m<sup>2</sup>

Bruttoprivatfläche: 414,4 m<sup>2</sup>

Nutzen Sie diese Gelegenheit und buchen Sie jetzt Ihre Besichtigung!



**Andreia e Ângelo**

+351 964 183 751 <sup>2</sup>

a.team@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Kamin
- Küche: Ofen, Kühlschrank, Gefrierfach, Mikrowellen, Spülmaschine, Waschmaschine, Trockenmaschine, Auspuff
- Garten
- Waschaum
- Wintergarten
- Weinkeller
- Abstellraum
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Brunnen
- Ungestörter Ausblick
- Orientação solar: Sul
- Rés Do Chão
- Árvores De Fruto
- Cozinha: Móveis Faia
- Nº De Casas De Banho: 4
- Einbauschraenke
- Einbauküche
- Schwimmbad
- Baujahr : 2016
- Mit Parkplatz
- Solar wärmetechnik
- Keller
- Blick: Landblick
- Elektrische Rollaedern
- Speisekammer
- Barbecue
- Energie ausweis: C
- Garage
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Garagens: 2



**Andreia e Ângelo**

+351 964 183 751 <sup>2</sup>  
a.team@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)