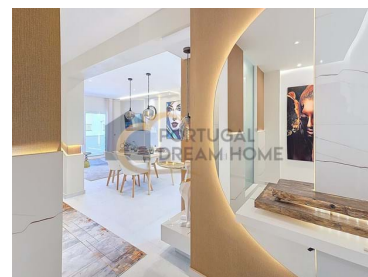
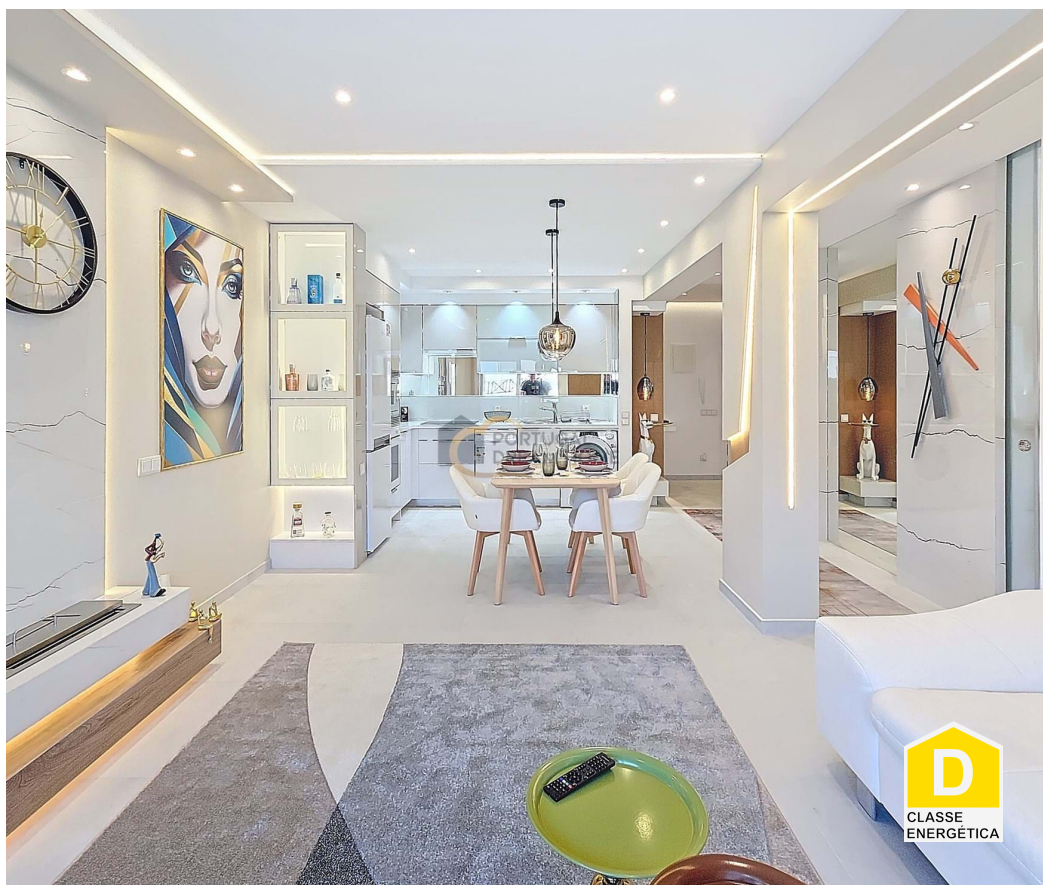




## Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



Schlafzimmer



Badezimmer



Bereich (m<sup>2</sup>)

249 500 €

(EUR €)

### Renovierte 1-Zimmer-Wohnung mit hohem Verarbeitungsstandard, 500 m vom Fischerstrand entfernt

Dieses charmante Apartment mit 1 Schlafzimmer befindet sich in einer privilegierten Gegend der Stadt und bietet einen anspruchsvollen und komfortablen Lebensstil, nur wenige Minuten vom Fischerstrand in Albufeira entfernt

Wenn Sie dieses helle Anwesen betreten, werden Sie von seiner warmen und eleganten Atmosphäre überrascht sein.

Das Innere dieser Wohnung ist einfach atemberaubend. Mit modernen Möbeln in neutralen Tönen wurde jedes Detail sorgfältig ausgewählt, um ein Gefühl von Ruhe und Harmonie zu schaffen. Die lackierten Möbel sorgen für einen luxuriösen Touch, der sich nahtlos in die exquisiten Keramikfliesen



Olivier Pinto

+351 964 875 125 <sup>2</sup>

o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



einfügt, die in den Hauptschlafzimmern des Anwesens zu finden sind.

Sie müssen sich das ganze Jahr über keine Sorgen um das Wetter machen - diese Wohnung verfügt über eine Split-Klimaanlage, die sowohl im Wohnzimmer als auch im Hauptschlafzimmer installiert ist! Darüber hinaus verfügt es über einen elektrischen Zylinder, um das Wasser immer nach Ihrem persönlichen Geschmack warm zu halten.

Diese Immobilie ist strategisch günstig gelegen und bietet schnellen und einfachen Zugang zu allen wünschenswerten Annehmlichkeiten. Mit Supermärkten, Kliniken, Fitnessstudios, etc.. In der Nähe haben Sie alles, was Sie brauchen, zur Hand.

Und wenn Sie ein Liebhaber des Meeres sind oder am späten Nachmittag einen Strandspaziergang machen möchten, befindet sich das Anwesen in der Nähe der schönsten Strände der Region.

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Kommen Sie und sehen Sie sich diese brillante 1-Zimmer-Wohnung an - ein wahres Juwel und genießen Sie ein elegantes und komfortables Wohnen.



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>

[o.pinto@portugaldh.com](mailto:o.pinto@portugaldh.com)

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- 
- 
- Einbauschränke
- 
- Baujahr : 1987
- Private condominium
- Blick: Blick auf die Stadt
- Elektrische Rollläden
- Strand fußläufig erreichbar
- 
- Orientação solar: Norte
- Reformationsjahr: 2024
- Möbliert
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Lacado
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Varandas: 1
- Geschirrspülmaschine
- Klimaanlage
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Stadt, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Etagen: -2
- Abstellraum
- Doppelverglasung
- Kanalisation
- Zentrale Lage
- Energie ausweis: D
- Balkon
- Orientação: Exterior
- Permite Animais
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Alumínio, Estores, Termolacada
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Nº De Arrecadações: 1



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>  
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)