



## Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



**VENDIDO | SOLD | VENDU**



 1	 1	 62,28		<b>N/A</b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m <sup>2</sup> )	Pool	(EUR €)

### Apartment mit 1 Schlafzimmer - Rdc - Schwimmbad - Albufeira

1-Zimmer-Wohnung im RDC mit Blick auf den Garten und Zugang zum Pool, etwa 10 Minuten von den Stränden entfernt.

Das Gebäude verfügt über einen Swimmingpool für Erwachsene und mehrere Grünflächen/Garten. Die teilweise renovierte Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küchenzeile, 1 Schlafzimmer mit Kleiderschrank und einem Badezimmer.

Die Wohnküche hat Zugang zu einem Südbalkon.

Das Hotel liegt nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt und ermöglicht es Ihnen, die vielen Dienstleistungen zu genießen, die nur wenige Meter von der Wohnung entfernt sind.

In der Nähe finden Sie Supermärkte, Restaurants, Banken, Wohnviertel und Sportstätten, ideal für das Wohlbefinden Ihres Alltags.

Die sogenannte "Altstadt" ist ebenfalls nur wenige Minuten entfernt und dort können Sie die typische Gastronomie der Algarve genießen und sich in einer der größten Spaßadern der Stadt amüsieren.



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>  
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Die Strände, die diese Region charakterisieren, sind ca. 10 Minuten entfernt, ebenso wie die Golfplätze von Herdade dos Salgados oder Balaia Golf Village.

Ideale Immobilie zum Monetarisieren oder für einen dauerhaften Wohnsitz.

Die Stadt Albufeira, ein altes Fischerdorf, hat sich aufgrund mehrerer Faktoren, die sie charakterisieren, zu einem der größten Touristenzentren des Landes entwickelt und zeichnet sich als die portugiesische Stadt mit der größten Anzahl von ansässigen Ausländern aus.

## Eigenschaften

- Schwimmbad
- Baujahr : 1989
- Private condominium
- Abstellraum
- Doppelverglasung
- Kanalisation
- Garten
- Etagen: 4
- Kuechenzeile
- Blick: Blick auf den Garten
- Elektrische Rollaedern
- Energie ausweis: E



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>

[o.pinto@portugaldh.com](mailto:o.pinto@portugaldh.com)

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)