



Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



 4
  4
  129,01
  Garage

Schlafzimmer

Badezimmer

Bereich (m²)

Garage

575 000 €
(EUR €)

Maisonette-Wohnung mit 2 Schlafzimmern in S.Rafael, Vila Rosal , Albufeira

Wunderschöne Maisonette-Wohnung in Vila Rosal, nur wenige Minuten vom Strand São Rafael entfernt. Eingefügt in eine private Eigentumswohnung, profitiert es von einem großen Swimmingpool, einem Tennisplatz, einem großen Gemeinschaftsgarten, einer Garage im Gebäude und einem Aufzug.

Die hervorragende Sonneneinstrahlung, kombiniert mit dem Vorhandensein eines Gaskamins, sorgt für eine einladende Atmosphäre voller natürlichem Licht.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, eines davon en suite mit direktem Zugang zu einem Außenbalkon. Es verfügt auch über ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, ein Stützbad und eine voll ausgestattete Küche. Auf der gleichen Etage befindet sich ein großer zusätzlicher Raum mit



Pedro Belo

+351 967 279 001 ²

pedrobelo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Abstellraum und Bad, perfekt für unterschiedliche Lager- oder Platzbedürfnisse.

Im zweiten Stock genießen Sie ein komfortables Wohnzimmer, ein Badezimmer und einen weiteren Abstellraum. Das Highlight ist die großzügige Terrasse mit Meerblick, ideal für die Freizeit und um die gesamte Umgebung zu genießen.

Diese Wohnung bietet dank ihrer privilegierten Lage und des einfachen Zugangs zu Dienstleistungen und Restaurants eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit oder eine dauerhafte Unterkunft.

Eigenschaften

- Baujahr : 2007
-
- Mit Parkplatz
- Video ueberwachung
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- ruhige Lage
- Barbecue
- Energie ausweis: C
- Leitungswasser
- Gas: Hauptnetz
- Terrassen
- : 1
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Tecto Hall De Entrada: Falso Pladur
- Nº De Casas De Banho: 4
- Nº De Pisos: 2
- Nº De Varandas: 2
- Etagen: 2
- Private condominium
- Blick: Meerblick, Blick auf die Stadt, Poolblick, Wohnansicht, Blick auf den Garten
- Aufzug
- Elektrische Rolläden
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Parkplatz
- Sicherheitseingang
- Orientação solar: Este, Oeste
- Balkon
- Elektrisches Netz
- Garage
- Perto De Mar
- Último Piso
- Cozinha: Móveis Lacado
- Pavimento: Cerâmica
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Terraços: 1

**Pedro Belo**+351 967 279 001 ²

pedrobelo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)