



## Albufeira e Olhos de Água - Piso



**VENDIDO | SOLD | VENDU**



 1	 1	 73			<b>N/A</b>
Dormitorios	Baños	Área (m <sup>2</sup> )	Garaje	Piscina	(EUR €)

### Excelente apartamento 1 quarto com vista mar, garagem e piscina em Albufeira

Excelente apartamento con vista al mar, piscina y garaje, en Albufeira.

Este apartamento tiene 1 dormitorio, cocina abierta al salón, baño, piscina, garaje y trastero. Ubicado en un condominio seguro justo frente al mar, tiene hermosas vistas y en 2 minutos caminando estás en la playa.

El edificio cuenta con 4 ascensores, garaje común, depósito por apartamento, estacionamiento exterior para visitas y cancha de tenis.

También hay una amplia zona de solárium que rodea la piscina de adultos y la piscina de niños, donde cada propietario dispone de sillas/tumbonas para disfrutar de los bonitos días soleados.



**Michael Pires**

+351 917 130 089 <sup>2</sup>

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



En los alrededores del condominio existen comercios, supermercados, restaurantes y algunos bares, lo que lo convierte en un lugar tranquilo en medio de una zona residencial y turística.

Si está buscando comprar el apartamento de sus sueños frente al mar, una inversión o incluso su propia casa, este apartamento definitivamente le seducirá.

Compruebe su visita.

## Características de la propiedad

- Lavadora
- Nevera
- Suelo Radiante
- Piscina
- Año Construcción: 2009
- Campo de tenis
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la playa, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina
- Persianas eléctricas
- Riego automático
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Ventilador extractor
- Certificación energética: B
- Agua corriente
- Red electrica
- Garaje
- Pisos
- Caixilharia: Aluminio, Estores, Madeira
- Equipamento: Sala De Condomínio
- Pavimento: Cerâmica
- Lavavajillas
- Aire acondicionado
- Cocina: Horno
- Proximidad: Playa, Patio de recreo
- Numero de plantas: 4
- Complejo privado
- Trastero
- Doble cristal
- Portal eléctrico
- Despensa
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento
- Marcos de ventanas termoacústicas
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Balcón
- Acceso a personas con dificultades de movilidad
- Numero de plazas de aparcamiento: 1
- Transportes Públicos
- Cozinha: Placa
- Luz Natural: Iluminado
- Pavimento Hall De Entrada: Pedra Natural



**Michael Pires**

+351 917 130 089 <sup>2</sup>

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



- Revestimento Exterior: Monomassa
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Casas De Banho: 1
- Nº De Frentes: 4
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Varandas: 1

- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Arrecadações: 1
- Nº De Divisões: 2
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Terraços: 1



**Michael Pires**

+351 917 130 089 <sup>2</sup>

m.pires@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)