



Calheta de Nesquim - Terreno urbano



N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

 1201

Área (m²)

 1201

Área terrestre (m²)

86 000 €

(EUR €)

Oportunidade Única: Terreno com 2 artigos urbanos, para construção de 2 habitações!

Oportunidad Única: Terreno con 2 Artículos Urbanos, para la Construcción de 2 Viviendas!

Este terreno está cubierto por el Plan Director Municipal de Lajes do Pico (PDM), publicado por el Aviso nº 59/2015, del 19 de agosto, que, según el plan de área, se integra en la clase de suelo urbano en la categoría de "Espacios Urbanos a Consolidar" (Totalmente), posicionándose como una inversión prometedora.

El terreno se caracteriza por una exuberante vegetación de árboles criptomeras, ofreciendo una atmósfera natural y serena que proporciona una base ideal para el desarrollo de proyectos urbanos ambiciosos.



Helder Coelho

+351 960 269 488 ²

h.coelho@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Su ubicación estratégica garantiza un acceso conveniente a una variedad de comodidades esenciales, incluyendo supermercados, bancos y farmacias, proporcionando condiciones y comodidad para futuros residentes o inversores.

Además, la proximidad a las impresionantes zonas de vacaciones, con sus pintorescas piscinas naturales, añade un atractivo irresistible a este terreno. Los residentes tendrán el privilegio de disfrutar y relajarse en un entorno de belleza natural incomparable en la región.

Con todas estas características, este terreno representa no solo una inversión inmobiliaria, sino también la oportunidad de contribuir al crecimiento y desarrollo sostenible de la parroquia de Ribeirinha, isla de Pico, Azores.

No pierdas esta oportunidad única de adquirir este terreno con potencial de desarrollo urbano en una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y para explorar todo el potencial de esta inversión excepcional!

Características de la propiedad

- Proximidad: Campo, Patio de recreo
- Vistas: Vistas al mar
- Certificación energética: Exento
- Orientación solar: Norte
- Accesos: Asfalto, Urbano
- Terreno: Florestal, Industrial



Helder Coelho

+351 960 269 488 ²

h.coelho@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)