



## Albufeira e Olhos de Água - Casa



**2**  
Dormitorios

**1**  
Baños

**96**  
Área (m<sup>2</sup>)

**329 000 €**  
(EUR €)

### T2 | Vistas fantásticas | Piscina de superficie | Centro | 350m de la playa | Terraza

Bienvenido a esta encantadora casa adosada de dos dormitorios ubicada en el vibrante casco antiguo de Albufeira y, sin embargo, a solo cinco minutos a pie de la playa de los pescadores, esta propiedad se beneficia de una terraza muy grande con una piscina sobre el suelo, perfecta para un retiro relajante en el corazón de la ciudad vieja.

Esta propiedad ofrece un espacio habitable de concepto abierto con la propiedad que consta de un gran salón/comedor y cocina abierta, un baño moderno con ducha a ras de suelo y dos dormitorios dobles grandes con armarios empotrados. La propiedad se beneficia de un gran balcón orientado al sur que conduce desde el comedor, lo que le brinda vistas al mar y al casco antiguo histórico de Albufeira.



**Héber Oliveira**

+351 965 854 473 <sup>2</sup>

[h.oliveira@portugaldh.com](mailto:h.oliveira@portugaldh.com)

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Con su conveniente ubicación, está a solo unos pasos de todas las comodidades y atracciones que el casco antiguo de Albufeira tiene para ofrecerle. Ya sea que esté buscando un lugar de escapada o una experiencia urbana animada, esta casa adosada de dos habitaciones es la opción perfecta para usted.

No pierda esta oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en Albufeira. Contáctenos ahora para obtener más información sobre la propiedad de referencia CT124

## Características de la propiedad

- TV
- Nevera
- Chimenea
- Calentador
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Numero de plantas: 2
- Doble cristal
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur
- Gas: Botella
- Comboio
- Perto De Mar
- Acessos: Calçada
- Cozinha: Móveis Madeira
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Tecto Hall De Entrada: Estucado
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Cocina: Quemador, Horno, Nevera, Congelador, Microondas, Lavavajillas, Lavadora, Escape, Calentador
- Año Construcción: 1995
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la ciudad, Vistas al pueblo
- Horno de leña
- A poca distancia a pie de la playa
- Barbacoa
- Certificación energética: C
- Agua corriente
- Amueblado
- Permite Animais
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Pvc
- Fuga De Fumos: Chaminé De Alvenaria
- Pavimento: Tijoleira
- Revestimento Exterior: Pintado



**Héber Oliveira**

+351 965 854 473 <sup>2</sup>

[h.oliveira@portugaldh.com](mailto:h.oliveira@portugaldh.com)

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)