



Albufeira e Olhos de Água - Casa



 2	 3	 178,57	 13,62			N/A
Dormitorios	Baños	Área (m ²)	Área terrestre (m ²)	Garaje	Piscina	(EUR €)

CASA ADOSADA DE 2 DORMITORIOS | COMUNIDAD CERRADA | PISCINA | GARAJE | ALBUFEIRA

Sumérgete en un entorno tranquilo y encantador cuando llegues a esta villa adosada, situada en una zona privilegiada de Albufeira. Con dos dormitorios y tres baños, esta propiedad en excelentes condiciones ofrece una verdadera sensación de confort y tranquilidad.

La villa tiene una superficie total de 178,57m², distribuidos en dos plantas y con una superficie habitable de 138,59m². Construida en 2020, esta propiedad se encuentra en un condominio privado que garantiza total seguridad y privacidad. El jardín y la piscina son ideales para disfrutar del soleado clima del Algarve, mientras que el garaje privado ofrece una comodidad adicional.

Con una cocina equipada y características como chimenea, doble acristalamiento y sistema solar,



Héber Oliveira

+351 965 854 473 ²

h.oliveira@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



esta villa combina elegancia y funcionalidad. Disfrute de las vistas al campo desde el balcón y la sala de estar, creando un ambiente sereno y relajante.

Situado a poca distancia de la playa y de las tiendas locales, este establecimiento ofrece una ubicación tranquila y cómoda. La proximidad a restaurantes, supermercados y transporte público hace que esta villa sea aún más atractiva para aquellos que buscan una escapada en el corazón del Algarve.

Si buscas una casa con un ambiente acogedor y con todas las comodidades necesarias a tu alcance, este chalet pareado en Albufeira es la elección perfecta. Programe una visita y descubra el verdadero significado de vivir en el paraíso.



Héber Oliveira

+351 965 854 473 ²

h.oliveira@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Piscina
- Jardín
- Numero de plantas: 2
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la Urbanización
- Doble cristal
- Portal eléctrico
- Alcantarillado municipal
- Plaza de aparcamiento
- Calefacción solar
- Puerta de seguridad
- Orientación solar: Este, Oeste
- Balcón
- Numero de plazas de aparcamiento: 1
- Caixilharia: Aluminio, Dupla, Madeira, Portadas
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Escolas, Ginásios, Padarias, Serviços Públicos, Supermercados
- Chimenea
- Cocina: Quemador, Horno, Lavavajillas, Máquina de secado, Escape, Conjunto
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Transporte público
- Año Construcción: 2020
- Complejo privado
- Instalación eléctrica solar
- Video portero
- Puerta de garaje eléctrica
- Despensa
- Zona tranquila
- Ventilador extractor
- Chimenea de recuperación de calor
- Certificación energética: B
- Agua corriente
- Garaje
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Placa
- Pavimento: Cerâmica, Madeira
- Tipo De Empreendimento: Habitação



Héber Oliveira

+351 965 854 473 ²

h.oliveira@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)