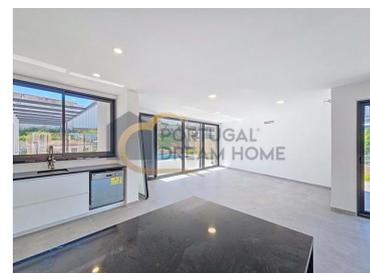




## Albufeira e Olhos de Água - Villa



 **4** Dormitorios   
  **5** Baños   
  **323** Área (m<sup>2</sup>)   
  **847** Área terrestre (m<sup>2</sup>)   
  Garaje   
  Piscina   
**1 230 000 €** (EUR €)

### Villa a estrenar, con acabados, de líneas modernas, en venta en Albufeira.

Villa a estrenar, con acabados, de líneas modernas, en venta en Albufeira.

Situada en una zona muy tranquila y residencial, a tan solo unos minutos de las playas, esta villa también destaca por su calidad de construcción.

Está dividida en tres plantas, y cuenta con cuatro amplios dormitorios, todos en suite, uno de ellos en la planta baja.

Su cocina, totalmente equipada, está abierta a un amplio y luminoso salón.

Su agradable jardín incluye una fantástica piscina, así como varias zonas de relax y ocio, perfectas para disfrutar de la dulzura de la vida que ofrece el Algarve.



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>  
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



La propiedad también incluye un garaje en la planta baja y mucho espacio de almacenamiento.

No dude en ponerse en contacto con nosotros, le haremos descubrir esta magnífica villa.

## Características de la propiedad

- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina: Quemador, Horno, Nevera, Microondas, Lavavajillas, Lavadora, Escape, Conjunto
- Jardín
- Instalación eléctrica solar
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Persianas eléctricas
- Portal eléctrico
- Terreno vedado
- Orientación solar: Sur
- Garaje
- Cozinha: Móveis Lacado
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Casas De Banho: 5
- Nº De Escritórios: 1
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Pisos: 3
- Nº De Varandas: 2
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Piscina
- Año Construcción: 2025
- Sótano
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Ubicación central
- Certificación energética: A
- Terraza
- Caixilharia: Aluminio, Termolacada
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Revestimento Exterior: Capoto
- Nº De Divisões: 6
- Nº De Frentes: 4
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Terraços: 3



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>  
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)