



Alcantarilha e Pêra - Maison de ville



3

Des chambres

2

Salles de bain

200

Aire (m²)

15580

Superficie du terrain (m²)

480 000 €

(EUR €)

Maison de ville | 1,5 ha de Terrain | Vue sur la mer | Armação de Pêra

Charmante maison, dans un endroit calme, à proximité du centre du village d'Armação de Pêra et de ses plages et avec environ 15580 m² de terrain.

La maison se compose de 3 chambres, 2 salons avec cuisine ouverte, 2 salles de bains avec douche, grenier aménagé, terrasse et porche. La cuisine ouverte est entièrement équipée avec une kitchenette qui s'ouvre sur le salon spacieux. La terrasse extérieure et le balcon offrent l'endroit idéal pour profiter d'un repas en plein air tout en profitant de la vue imprenable qu'offre cette propriété. Récemment rénovée, cette maison a une disposition de plain-pied, avec un grenier aménagé en espace supplémentaire. Son emplacement paisible offre une vue imprenable sur la mer, la campagne et la ville. L'orientation solaire sud garantit une lumière naturelle incroyable tout au long de la journée.

Le terrain dispose également d'une annexe et d'une citerne.

De plus, il y a 2 places de parking extérieures.



Nélío Rodrigues

+351 966 439 047 ²

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Excellent investissement, profitez de cette opportunité.

Caractéristiques de la propriété

- Année de construction: 1935
- Kitchenette
- Eau Citerne
- Grenier
- Barbecue
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Parking type de lieu: extérieur
- Perto De Mar
- Acessos: Alcatrão, Terra Batida
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Supermercados
- Terreno: Agrícola
- Nº De Casas De Banho: 2
- Étages: 1
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur la ville
- Grenier aménagé
- Situation calme
- Certification énergétique: D
- L'eau du robinet
- Terrasse
- Permite Animais
- Rés Do Chão
- Cozinha: Móveis Lacado
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Pintado
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Divisões: 6



Nélío Rodrigues

+351 966 439 047 ²

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)