MP117
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

# Albufeira e Olhos de Água - Appartement

**1** Des chambres

**1** Salles de bain

**59** Aire (m²)

**N/A** (EUR €)

## EXCLUSIVO! T1 em Zona residencial com elevador e estacionamento em cave

Appartement 1 chambre situé au premier étage, avec vue dégagée sur la ville, à 10 minutes des plages.
Le bâtiment dispose de 2 ascenseurs et d'un parking commun au sous-sol.
L'appartement se compose d'un grand séjour, cuisine ouverte équipée, 1 grande chambre et 1 salle de bain.
La cuisine/séjour a accès à un balcon orienté Est, ce qui lui confère beaucoup de luminosité.
Situé à seulement quelques minutes du centre-ville, il permet de profiter des nombreux services qui se trouvent à quelques mètres seulement de l'appartement.
A proximité, vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des banques, des zones d'habitation et des espaces sportifs, idéaux pour votre bien-être au quotidien.

**Michael Pires**

+351 917 130 089 ²
m.pires@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com**
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**
**AMI 22786**
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)


POWERED BY casafaricrm.com

La "vieille ville" se trouve également à seulement quelques minutes et vous pourrez y déguster une cuisine typique de l'Algarve et vous amuser dans ce qui est l'une des plus grandes artères de divertissement de la ville.
Les plages qui caractérisent cette région sont à environ 10 minutes, tout comme les terrains de golf de Herdade dos Salgados ou de Balaia Golf Village.
Propriété idéale à monétiser ou pour résidence permanente.
La ville d'Albufeira, un ancien village de pêcheurs, en raison de plusieurs facteurs qui la caractérisent, est devenue l'un des plus grands centres touristiques du pays, se distinguant ainsi comme la ville portugaise avec le plus grand nombre de résidents étrangers.
Si vous souhaitez acheter un bien pour y vivre ou même pour vos vacances, n'hésitez pas à nous contacter.

## Caractéristiques de la propriété

- Réfrigérateur
- Condominium privé
- Ventilateur extracteur
- Orientation solaire: Sud, Est
- Perto De Mar
- Caixilharia: Aluminio, Estores, Madeira
- Luz Natural: Iluminado
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Casas De Banho: 1
- Nº De Frentes: 2
- Nº De Varandas: 1
- Cuisine: Four
- Situation centrale
- Certification énergétique: D
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Pisos
- Cozinha: Placa
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Divisões: 2
- Nº De Terraços: 1

**Michael Pires**
+351 917 130 089 ²
m.pires@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com**
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**
**AMI 22786**
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com