



Albufeira e Olhos de Água - Maison



4

Des chambres

308

Aire (m²)

1329

Superficie du terrain
(m²)

3 250 000 €

(EUR €)

Moradia de luxo | Albufeira | Vista mar

Une superbe villa de luxe de quatre chambres située à l'ouest d'Albufeira, dans le développement moderne de Vila das Amendoeiras. Profitez dès maintenant de l'opportunité d'acheter cette fantastique maison, comme vous pouvez le voir sur les photos, elle est en phase de construction où vous pourrez ajuster la maison à votre guise !

La propriété est située très près de la marina d'Albufeira, avec des allées piétonnes qui vous mèneront aux nombreux restaurants et bars où vous pourrez vous détendre et regarder les bateaux, le tout à cinq minutes à pied.

La qualité de construction et la conception architecturale très futuriste du plus haut niveau, ainsi que les finitions et accessoires de haute qualité, la maison dispose d'une pré-certification énergétique avec une note A.

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



La propriété se compose de :

Un grand garage/sous-sol pouvant abriter plusieurs voitures, avec accès intérieur au rez-de-chaussée de la propriété.

Vous disposez ici d'une chambre double en suite donnant accès à l'espace piscine orienté sud, d'une cuisine américaine entièrement équipée et d'un grand salon-salle à manger.

Au premier étage, il y a trois chambres doubles avec salle de bains privative, la chambre principale bénéficiant d'un dressing.

À l'extérieur, il y a une piscine orientée sud, des espaces barbecue et de divertissement, un garage pour deux véhicules et de grands jardins.

Certaines des plages les plus connues de l'Algarve se trouvent à seulement quelques minutes de route, São Rafael, Coelha, Everisto et Galé.

En plus du restaurant étoilé Michelin de Vila Joya, si vous souhaitez jouer au golf, il y a le parcours de golf 18 trous de Salgados, qui se trouve à environ dix minutes en voiture.

Cette incroyable villa sera une propriété clé en main, avec une date d'achèvement estimée à 2024.

Contactez-moi pour plus d'informations sur ce projet impressionnant.

Caractéristiques de la propriété

• Vue: Vue sur mer

• Certification énergétique: A

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)