



Quarteira - Maison



Des chambres



Aire (m²)



Garage

645 000 €

(EUR €)

Villa à vendre avec 5 chambres à Vilamoura.

Villa mitoyenne V3+2 de style moderne à vendre à Vilamoura, avec garage et piscine.

2 Façades

La villa se compose de 4 étages, répartis sur un sous-sol, un rez-de-chaussée, un premier étage et un grenier.

Au rez-de-chaussée, elle se compose d'un hall d'entrée avec salon commun, équipé d'une cheminée avec récupérateur de chaleur et AC, d'une cuisine fermée et entièrement équipée, d'une chambre avec placard intégré et d'une salle de bain avec douche. Il y a également une terrasse de 15 m², équipée d'un barbecue, d'un évier et de placards.



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Au premier étage, on trouve une suite avec placard intégré et cabine d'hydromassage, une autre chambre avec placard intégré, et une salle de bain avec baignoire donnant sur une terrasse spacieuse de 23 m².

Dans le grenier, il y a une chambre avec une lucarne Velux, AC et une salle de bain.

Au sous-sol, il y a une pièce de 20 m² avec lumière naturelle grâce à une fenêtre, qui peut servir de chambre, salle de jeux, buanderie, etc.

De plus, le sous-sol dispose d'une place de garage pour 4 voitures.

Toute la villa est équipée de la climatisation et est entièrement meublée, décorée et équipée comme sur les photos.

Située dans un condominium de seulement 6 villas avec piscine, dans une zone calme de Vilamoura, à seulement 1,8 km de la Marina.



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- TV
- Réfrigérateur
- Cheminée
- Chauffe-eau
- Année de construction: 2010
- Blanchisserie
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Grenier
- Barbecue
- Orientation solaire: Sud
- Orientação: Exterior
- Garage
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Lacado, Placa
- Pavimento: Cerâmica
- Machine a laver la vaisselle
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Cuisine: Plaque, Four, Frigo, Micro-onde, Lave-vaisselle, Machine à laver, Échappement
- Étages: 2
- Vue: Vue sur la ville
- Stores Electriques
- Égout
- Ventilateur extracteur
- Certification énergétique: A
- Gaz: Grille principale
- Terrasse
- Meublé
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Estores
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)