



## Albufeira e Olhos de Água - Appartement



 2   
  2   
  75   
    
  CLASSE ENERGÉTICA   
 N/A (EUR €)

### Apartamento T2 Olhos de Água | Próximo da Praia

Cet appartement merveilleux de type T1+1, situé à Olhos de Água, est le choix parfait pour ceux qui cherchent une propriété sophistiquée et accueillante. En entrant dans cet espace charmant meublé, nous découvrons un salon spacieux et bien éclairé grâce aux grandes fenêtres en aluminium avec double vitrage qui offrent confort thermique et isolation phonique.

La cuisine est équipée d'un réfrigérateur, d'une machine à laver efficace ainsi que des meubles en bois qui ajoutent une touche élégante à l'environnement. Les revêtements céramiques rendent l'entretien du sol pratique tandis que les stores permettent de réguler la lumière naturelle selon vos préférences.

Les chambres suivent le même niveau raffiné de cet endroit unique : il y a une grande chambre principale avec salle de bains privative complète - vraiment une suite magnifique ! De plus, il y a



**Fábio Felicidade**

+351 963 639 654 <sup>2</sup>  
f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



également un rangement sous les combles dans cette habitation au rez-de-chaussée.

En parlant du placement privilégié de cet incroyable appartement situé dans une zone où vous trouverez toutes les commodités nécessaires telles que banques services publics cliniques pharmacies écoles et supermarchés répondant aux besoins quotidiens.

Nous ne pouvons pas non plus oublier la magnifique plage d'Olhos da Agua accessible à pied, parfaite pour profiter des moments relaxants en famille ou entre amis. De plus, l'accès aux transports publics est facile ce qui facilite vos déplacements dans la ville sans difficultés

Avec toutes ces caract

Descrição criada por Inteligência Artificial



**Fábio Felicidade**

+351 963 639 654 <sup>2</sup>

f.felicidade@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Chauffe-eau
- Proximité: Plage, Pharmacie, Terrain de jeux
- Étages: 1
- Entraînement unidirectionnel
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Courte distance à pied de la plage
- Situation centrale
- Orientation solaire: Est, Ouest
- Balcon
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Meublé
- Parking type de lieu: intérieur
- Pisos
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Alumínio, Estores, Madeira
- Pavimento: Cerâmica
- N° De Elevadores: 1
- N° De Casas De Banho: 2
- N° De Frentes: 2
- N° De Piscinas: 0
- Réfrigérateur
- Climatisation pré installation
- Année de construction: 2003
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la campagne
- Double vitrage
- Égout
- Grenier aménagé
- Certification énergétique: C
- L'eau du robinet
- Réseau électrique
- Garage
- Places nombre: 1
- Perto De Mar
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Escolas, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- N° De Arrecadações: 1
- N° De Divisões: 4
- N° De Garagens: 1
- N° De Varandas: 3



**Fábio Felicidade**

+351 963 639 654 <sup>2</sup>

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)