



## Algoz e Tunes - Maison



 4	 5	 794	 5720			<b>1 145 000 €</b>
Des chambres	Salles de bain	Aire (m <sup>2</sup> )	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

### Excelente Moradia Térrea com Piscina em Algoz

Sensationnelle villa de plain-pied située à Taipas/Algoz, avec vue imprenable sur la Serra de Monchique sur un terrain de 5720 m2.

Cette villa orientée au sud dispose de 4 chambres à coucher, dont 2 avec salle de bains, très lumineuses et toutes avec accès au patio extérieur, 5 salles de bains, 1 grand salon/salle à manger avec cheminée, 1 cuisine entièrement équipée avec accès direct à une buanderie/buanderie et un porche couvert avec barbecue.

À l'extérieur, on trouve une zone de loisirs paisible avec une piscine et une salle à manger couverte avec barbecue.

Cette propriété est entourée de vastes jardins bien entretenus et d'une variété d'arbres fruitiers.



**Andreia e Ângelo**

+351 964 183 751 <sup>2</sup>

a.team@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



En raison de l'étendue de l'espace extérieur, un chemin pavé a été conçu pour que vous puissiez circuler avec votre véhicule tout autour.

Cette propriété dispose également d'un garage avec une grande salle de stockage et de l'espace pour plus de 6 voitures.

Surface du terrain : 5720 m<sup>2</sup>

Surface au sol du bâtiment : 420,3 m<sup>2</sup>

Surface brute de construction : 794,7 m<sup>2</sup>

Surface dépendante brute : 380,3 m<sup>2</sup>

Surface privée brute : 414,4 m<sup>2</sup>

Profitez de cette opportunité et réservez votre visite dès maintenant !



**Andreia e Ângelo**

+351 964 183 751 <sup>2</sup>

a.team@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cheminée
- Cuisine: Four, Frigo, Congélateur, Micro-onde, Lave-vaisselle, Machine à laver, Machine de séchage, Échappement
- Jardins
- Blanchisserie
- Conservatoire
- Cave
- Stockage
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Forage
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud
- Parking type de lieu: intérieur
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- N° De Garagens: 2
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Année de construction: 2016
- Entraînement unidirectionnel
- Panneaux solaire
- Sous-sol
- Vue: Vue sur la campagne
- Stores Electriques
- Garde-manger
- Barbecue
- Certification énergétique: C
- Garage
- Rés Do Chão
- Árvores De Fruto
- Cozinha: Móveis Faia
- N° De Casas De Banho: 4



**Andreia e Ângelo**

+351 964 183 751 <sup>2</sup>  
a.team@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)