



Your Logo Here
Friendly Real Estate

AF142

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété




Albufeira e Olhos de Água - Appartement



CLASSE
ENERGÉTICA

 2
Des chambres

 1
Salles de bain

 69,42
Aire (m²)


Piscine

299 000 €
(EUR €)

À vendre : Appartement de 2 chambres avec piscine, terrasse et vue sur la mer.

Découvrez ce charmant appartement de 2 chambres à vendre à Albufeira, où la vie animée et vibrante du quartier se mêle à la tranquillité et à la commodité qui l'entourent. Cette propriété, en excellent état, est idéale pour ceux qui recherchent un foyer confortable et central, avec toutes les commodités à quelques pas.

Situé au cœur d'Albufeira, cet appartement vous place au centre d'une scène gastronomique diversifiée, avec 74 restaurants à proximité. De l'authentique La Cantina Mexican Grill à la charmante pizzeria italienne Bella Napoli, les options sont infinies pour les amateurs de bonne cuisine. Pour des repas plus décontractés, la Tasty Kebab Shop se trouve à seulement 2 minutes à pied, tandis que le Figuerinha Steak House est à une minute pour un repas copieux.



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²
a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

AF142

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



En plus de l'offre gastronomique, vous trouverez 15 supermarchés à proximité, dont Candyland et Pão Da Aldeia, tous deux à seulement 2 minutes à pied. Avec une pharmacie également à 2 minutes au Espaço Saúde, vous aurez toujours un accès facile aux soins de santé.

Pour explorer les environs, Albufeira propose plusieurs options de transport, avec 15 points d'intérêt à environ 14 minutes. Les arrêts de bus Strip et Areias S. João sont respectivement à seulement 1 et 2 minutes, facilitant vos déplacements dans la région.

Les amoureux de la nature pourront profiter des 3 beaux parcs à 15 minutes à pied, dont le Jardim Da Correia, à seulement 6 minutes.

Pour les familles, le quartier dispose de 4 écoles à moins de 12 minutes, offrant une éducation de qualité à quelques pas de chez soi. Avec des options comme le Jardin d'Enfants "Grãozinho de Areia" et l'Academia dos Marinheiros à seulement 8 minutes, nous garantissons que les petits sont bien pris en charge.

Albufeira est un quartier charmant et diversifié, où tous les services et commodités sont à portée de main, en faisant l'endroit parfait pour appeler chez soi. Venez planifier une visite et découvrez le potentiel de cet incroyable appartement!



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

AF142

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Caractéristiques de la propriété

- TV
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Piscine
- Année de construction: 1995
- Condominium privé
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la ville
- Ventilateur extracteur
- Orientation solaire: Sud, Est, Ouest
- Balcon
- Orientação: Exterior
- Meublé
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Nº De Piscinas: 1
- Réfrigérateur
- Armoires encastrées
- Cuisine: Plaque, Four, Frigo, Micro-onde, Échappement
- Proximité: Aéroport, Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Étages: 3
- Kitchenette
- Double vitrage
- Certification énergétique: D
- L'eau du robinet
- Année de rénovation: 2020
- Terrasse
- Caixilharia: Alumínio
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Terraços: 1



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)