







## Alte - Maison de campagne



 **6** Des chambres    
  **1** Salles de bain    
  **253,67** Aire (m<sup>2</sup>)    
  **3208** Superficie du terrain (m<sup>2</sup>)

**299 500 €**  
(EUR €)

## Deux maisons | Deux Terres | Areiro - Alte | Loulé

Découvrez ces deux magnifiques propriétés d'une superficie totale de 3 208 m<sup>2</sup> et d'une surface brute de construction de 366,85 m<sup>2</sup>. situées dans un endroit calme de la commune de Loulé.

Les deux maisons uniques, à l'architecture traditionnelle, offrent un total de 10 pièces dans un espace généreux avec une surface totale de construction de 253,67 m<sup>2</sup>.

Les propriétés peuvent rester séparées ou il peut être demandé qu'elles soient réunies.

Avec vue sur la campagne, un four à bois et des écuries, parfait pour les amoureux des chevaux et de la campagne. Il comprend également un four à pain et une citerne.

Les deux maisons, attachées l'une à l'autre, ont besoin de travaux de restauration et sont parfaites pour ceux qui recherchent un refuge paisible, loin de l'agitation de la ville.

Avec un excellent accès, l'électricité et l'eau du réseau, cette propriété offre tout le confort et les commodités nécessaires à une vie sereine et relaxante.

A seulement 25 minutes d'Albufeira et de ses plages, à 9 minutes du village typique d'Alte, à 30



**Nélío Rodrigues**

+351 966 439 047 <sup>2</sup>

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



minutes de Loulé et à 45 minutes de l'aéroport de Faro.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir cette charmante propriété ! Contactez-nous pour organiser une visite.

## Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Montagne, Champ Ouvrir
- Étages: 1
- Vue: Vue sur la campagne
- Un four à pain
- Fosse septique
- Parking
- Orientation solaire: Sud
- Réseau électrique
- Terrasse
- Permite Animaux
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Madeira
- Pavimento: Cerâmica
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Pisos: 1
- Année de construction: 1940
- Entraînement unidirectionnel
- Stables
- Eau Citerne
- Situation calme
- Certification énergétique: F
- L'eau du robinet
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Parking type de lieu: extérieur
- Árvores De Fruto
- Caixilharia: Madeira
- Luz Natural: Iluminado
- Terreno: Agrícola, Residencial
- Nº De Divisões: 10
- Nº De Terraços: 1



**Nélío Rodrigues**

+351 966 439 047 <sup>2</sup>

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)