



Your Logo Here  
Friendly Real Estate

MP135

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Albufeira e Olhos de Água - Appartement



 3  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 105  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Piscine

**320 000 €**  
(EUR €)

### Excellent appartement rénové avec 3 chambres dans le centre d'Albufeira, piscine et terrasse orientée sud à 900m de la plage.

Excellent appartement de 3 chambres avec terrasse orientée sud, piscine, dans la zone centrale d'Albufeira.

L'appartement est situé à Areias de São João, à 900m de la plage, dans une copropriété avec piscine à proximité de tous les services pour votre vie quotidienne.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée couloir qui donne accès à une chambre, une salle de bain complète et un grand salon avec kitchenette.

Dans le salon, nous avons un balcon couvert orienté plein sud avec une porte qui donne accès à une terrasse, au jardin et à la piscine de la copropriété.



**Michael Pires**

+351 917 130 089 <sup>2</sup>

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

MP135

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Toujours depuis le salon, nous avons accès à deux chambres et une salle de bain.

L'appartement a déjà été rénové, à savoir :

- Plomberie
- Électricité
- Climatisation
- Double vitrage
- Plancher flottant

Si vous souhaitez acheter une propriété pour y vivre ou pendant vos vacances, c'est sans aucun doute une excellente option.

N'hésitez pas à nous contacter !

Michael - 917130089

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Réfrigérateur
- Armoires encastrées
- Chauffe-eau
- Piscine
- Jardins
- Kitchenette
- Double vitrage
- Situation centrale
- Certification énergétique: C
- Réseau électrique
- Perto De Mar
- Cozinha: Móveis Lacado
- Revestimento Exterior: Pintado
- Machine a laver la vaisselle
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Plancher flottant
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Année de construction: 1989
- Vue: Vue sur la piscine
- Égout
- Ventilateur extracteur
- Orientation solaire: Sud
- Terrasse
- Caixilharia: Alumínio, Dupla
- Proximidade: Bancos, Escolas, Ginásios, Padarias, Serviços Públicos, Supermercados
- Tecto Hall De Entrada: Estucado



**Michael Pires**

+351 917 130 089 <sup>2</sup>

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)