



## Albufeira e Olhos de Água - Appartement



Des chambres



Salles de bain



Aire (m<sup>2</sup>)



Garage

**194 000 €**

(EUR €)

### Appartement avec 1 chambre

Appartement avec 1 chambre, kitchenette avec grand balcon, exposé sud/nord, espace très lumineux et aéré, avec de grandes fenêtres et également avec entrée indépendante.

Il dispose d'une piscine dans la copropriété ainsi que d'un espace garage couvert.

Situé à 100 mètres du rond-point de Minhocas, à proximité des restaurants, supermarché, boulangerie, services bancaires et à 900 mètres à pied de Praia dos Alemaes et autres.

L'appartement a besoin d'être rénové.



**Edite Torres**

+351 969 446 208 <sup>2</sup>

e.torres@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Année de construction: 1984
- Entraînement unidirectionnel
- Kitchenette
- Vue: Vue sur la piscine
- Grenier
- Certification énergétique: D
- L'eau du robinet
- Réseau électrique
- Garage
- Places nombre: 1
- Rés Do Chão
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Padarias, Serviços Públicos, Supermercados
- N° De Elevadores: 0
- N° De Casas De Banho: 1
- N° De Frentes: 1
- N° De Inquilinos: 0
- N° De Marquises: 1
- N° De Terraços: 1
- Étages: R/C
- Conservatoire
- Stockage
- Grenier aménagé
- Situation centrale
- Orientation solaire: Nord, Sud
- Balcon
- Terrasse
- Meublé
- Parking type de lieu: intérieur
- Transportes Públicos
- Pavimento: Cerâmica
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- N° De Arrecadações: 1
- N° De Divisões: 2
- N° De Garagens: 1
- N° De Janelas: 3
- N° De Piscinas: 1
- N° De Varandas: 1



**Edite Torres**

+351 969 446 208 <sup>2</sup>

e.torres@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)