



## Albufeira e Olhos de Água - Appartement



Des chambres



Salles de bain



Aire (m<sup>2</sup>)



Piscine

315 000 €

(EUR €)

### Appartement de 2 chambres dans un condominium avec piscine et garage

Découvrez ce fantastique appartement de 2 chambres, situé dans une communauté fermée à Brejos, Albufeira, offrant confort, sécurité et excellents équipements. Idéal pour le logement personnel et l'investissement.

Caractéristiques principales :

- 2 chambres, dont 1 suite
- Salon confortable avec cheminée et balcon
- Cuisine fonctionnelle avec garde-manger
- Piscine et garage privé
- Panneaux solaires pour le chauffage de l'eau



**Nelda Coelho**

+351 965 358 776 <sup>2</sup>

neldacoelho@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Situé dans un emplacement stratégique, à proximité des plages, des commerces et des services, cet appartement est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent la qualité de vie ou la rentabilité.

▮ Planifiez votre visite dès maintenant - 965358776 !

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Réfrigérateur
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Condominium privé
- Panneaux solaire
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Portail électrique
- Égout
- Barbecue
- Certification énergétique: B
- L'eau du robinet
- Réseau électrique
- Machine a laver la vaisselle
- Air-conditionner
- Cheminée
- Cuisine: Plaque, Four, Frigo, Micro-onde, Lave-vaisselle, Machine à laver, Échappement
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques
- Année de construction: 2011
- Entraînement unidirectionnel
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Porte de garage électrique
- Arrosage automatique
- Ventilateur extracteur
- Superficie fortifiée
- Orientation solaire: Sud
- Balcon



**Nelda Coelho**

+351 965 358 776 <sup>2</sup>

neldacoelho@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)