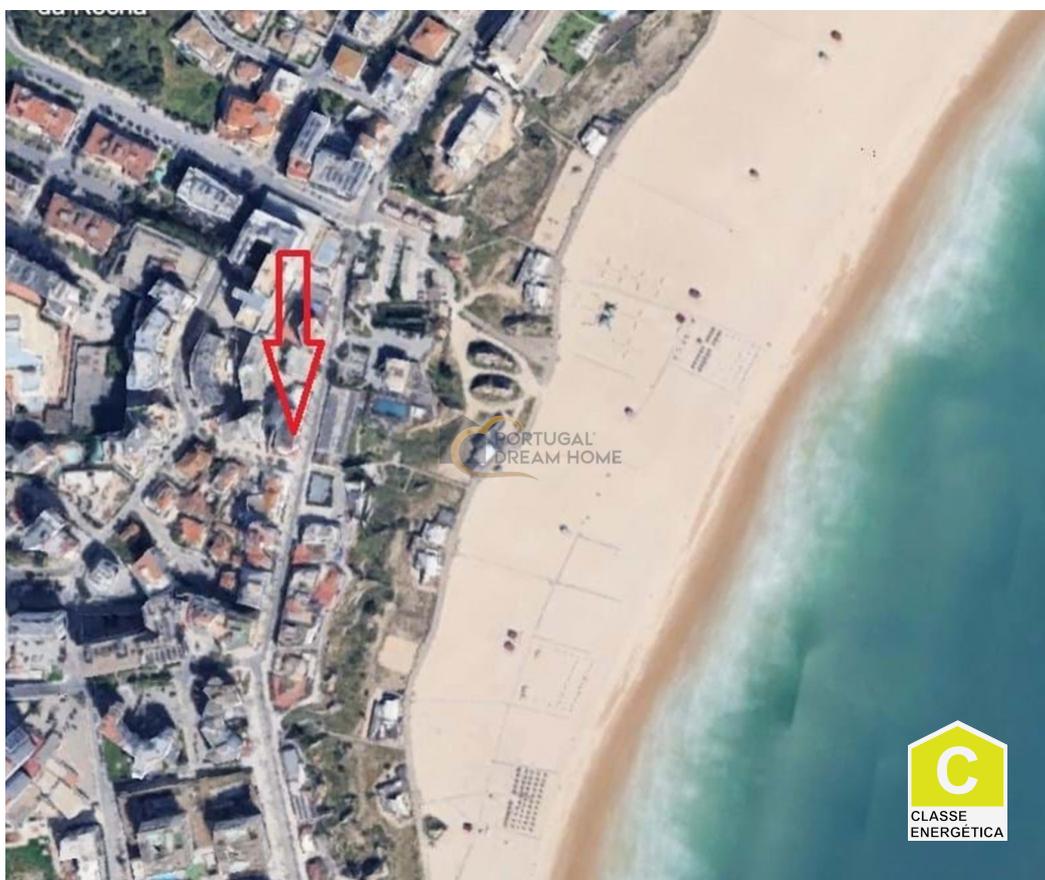




Portimão - Appartement



 **3**
Des chambres
  **2**
Salles de bain
  **95**
Aire (m²)
  **1**
Garage

595 000 €
(EUR €)

1ère ligne Mer, Praia Rocha, parking privé vue mer

Il s'agit d'un magnifique appartement situé sur la 1ère ligne de Praia da Rocha, Portimão, Portugal. Lorsque vous entrez dans la pièce lumineuse éclairée par le sud, vous serez accueilli par le sentiment unique de calme qui imprègne cet endroit charmant et une vue dégagée sur Praia da Rocha.

Cuisine individuelle, salon avec balcon, 3 chambres dont une avec salle de bain privée, toutes les chambres contemplant une vue imprenable sur le vaste sable et la mer, l'accès aux chambres se fait par un couloir où nous avons une autre salle de bain.

À l'extérieur de ce bâtiment bien entretenu, vous trouverez un portail automatique offrant un accès sécurisé à votre garage exclusif - pratique pour les jours ensoleillés et pluvieux, le bâtiment situé dans une zone très privilégiée de cette ville côtière, offre la proximité non seulement du front de mer serein mais aussi de plusieurs services essentiels tels que les transports en commun, la pharmacie, la boulangerie, les restaurants, les magasins, Supermarchés...



Paulo Diogo

+351 963 748 151 ²

p.diogo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edif. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Cette propriété a pour point culminant le fait qu'elle est située à proximité des belles plages de cette région, vous offrant une véritable expérience côtière dans le confort de votre propre maison. C'est un endroit parfait pour ceux qui cherchent à profiter de moments inoubliables avec leurs proches sous le soleil radieux sur une plage dorée ondulant contre la mer turquoise.

N'attendez plus ! C'est l'opportunité que vous attendiez : vivre dans un environnement proche de la nature mais sans laisser de côté les commodités urbaines - tout cela réuni dans une seule propriété de charme vous attend !

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Pharmacie, Transports publics, Terrain de jeux
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la plage
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Situation centrale
- Orientation solaire: Sud
- Places nombre: 1
- Perto De Mar
- Acessos: Alcatrão
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Divisões: 4
- Année de construction: 1982
- Sous-sol
- Propriété en première ligne
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Certification énergétique: C
- Garage
- Parking type de lieu: intérieur
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Pvc
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Garagens: 1



Paulo Diogo

+351 963 748 151 ²

p.diogo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)