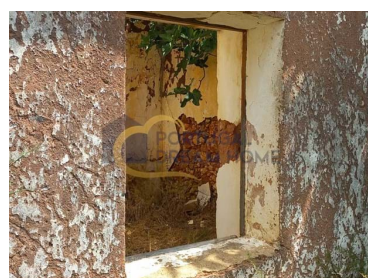




## São Bartolomeu de Messines - Casa di campagna



**VENDIDO | SOLD | VENDU**

N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA



4

Camere da letto



48

Area (m<sup>2</sup>)



2960

Area di atterraggio  
(m<sup>2</sup>)

N/A

(EUR €)

### Rovina | Terreno 2960 mq | Nora | S.B. Messines | Silves

Rudere situato all'interno del paese di Nora, in posizione elevata, con buona visuale verso sud. Per ricostruire. Con 48 m<sup>2</sup> utili, più annessi, pagliaio, ripostiglio e porcili, situato su un terreno con una superficie di 2960 m<sup>2</sup>, di cui 2480 m<sup>2</sup> urbani.

Possibilità di ampliamento edilizio (informazione non vincolante, non è necessaria la richiesta di informazioni al comune di Silves).

Il villaggio di Nora si trova a soli 10 minuti dalla città di São Bartolomeu de Messines e dalla città di Silves, a 25 minuti dalle spiagge di questo comune e a 40 minuti dall'aeroporto di Faro. A 10 minuti dalle strade IC1 e A2.

Ottimo investimento.



**Nélío Rodrigues**

+351 966 439 047 <sup>2</sup>

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



## Caratteristiche della proprietà

- :
- 
- 
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Electric network
- Acessos: Alcatrão, Asfalto
- Terreno: Agrícola, Residencial
- Anno di Costruzione: 1935
- 
- Certificazione energetica: Non applicabile
- Rete idrica
- Permite Animais
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Tipo De Empreendimento: Habitação



**Nélío Rodrigues**

+351 966 439 047 <sup>2</sup>

n.rodrigues@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)