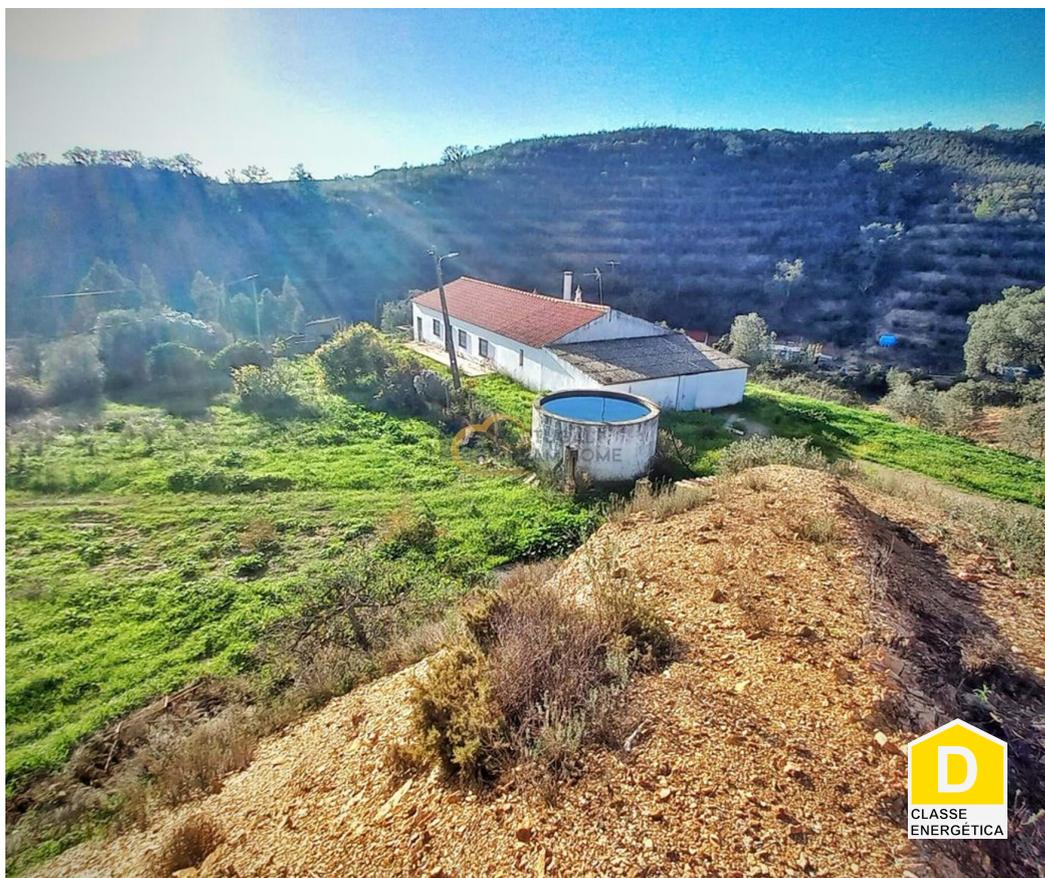




São Bartolomeu de Messines - Casa di campagna



3 Camere da letto



2 bagni


 238 Area (m²)

 47240 Area di atterraggio (m²)


Box auto

325 000 €

(EUR €)

Casa con 3 camere da letto + 3 camere da letto autunno | 47.240 mq di terreno | Matosos | S.B. Messines | Silves

Situata alla periferia del pittoresco villaggio di São Bartolomeu de Messines, troviamo questa proprietà di 47.240 m², che comprende due elementi urbani. Nel primo articolo urbano, con una superficie di 480 m², si trova una casa ad un piano, tipo T3, con 238 m² di superficie lorda edificabile, con tre camere da letto, due bagni completi, un ampio soggiorno e una cucina attrezzata e una cucina esterna con forno a legna, rendono questa proprietà un rifugio ideale per chi cerca tranquillità e legame con la natura.

Nel secondo articolo urbano, di 400 m², situato in un punto più alto di questa proprietà da cui si gode una buona vista, è presente un rudere da ricostruire, con una superficie edificabile di 117 m².

Nella proprietà sono presenti 2 pozzi, 2 cisterne per l'acqua, una diga. Grazie alla sua posizione è possibile praticare un foro per raccogliere l'acqua sotterranea.


Nélio Rodrigues

 +351 966 439 047 ² · +351 289 512 728 ¹

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Ha accesso tramite strada asfaltata e sterrata (500 m).

Situato a soli 8 minuti dal centro del villaggio di São Bartolomeu de Messines, a 26 minuti da Silves e a 30 minuti dalle spiagge di questo comune, a 25 minuti dal centro di Albufeira e a 39 minuti dall'aeroporto di Faro.

Ottimo investimento.

Prenota subito la tua visita e vieni a presentare la tua proposta.

Caratteristiche della proprietà

- :
-
- ,
-
-
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Garage
- Rés Do Chão
- Caixilharia: Madeira
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Revestimento Exterior: Pintado
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Marquises: 1
- Anno di Costruzione: 1935
-
-
-
- Certificazione energetica: D
- Electric network
- Reservatório De Agua
- Acessos: Alcatrão, Terra Batida
- Cozinha: Móveis Madeira
- Pavimento: Cerâmica
- Terreno: Agrícola, Residencial
- Nº De Arrecadações: 3
- Nº De Divisões: 12
- Nº De Terraços: 2



Nélío Rodrigues

+351 966 439 047 ² · +351 289 512 728 ¹

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)