



## Albufeira e Olhos de Água - Appartamento



Camere da letto



bagni


 Area (m<sup>2</sup>)


Box auto

**600 000 €**

(EUR €)

### Appartamento con 2 camere da letto vicino alla spiaggia e con vista mare

Appartamento di nuova costruzione 0+2 camere da letto in vendita a Olhos de Água, Albufeira. Vieni a vedere questi favolosi appartamenti a 500 metri dalla spiaggia di Olhos de Água, nelle vicinanze hai ristoranti, farmacia, banche, supermercati e molto altro. Centralissimo.

Gli appartamenti sono dotati di aria condizionata, pompa di calore, tapparelle elettriche, doppi vetri con taglio termico, controsoffitti con illuminazione a LED, cucina completamente attrezzata con marchio Bosch, garage privato con cancello automatico, ascensori, piscina e giardino con area ricreativa.

Approfitta di questa opportunità e investi in uno sviluppo di lusso!

### Caratteristiche della proprietà


**Bertilio Rodrigues**

 +351 965 522 808 <sup>2</sup>

b.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



- Anno di Costruzione: 2025
- Condominio privato
- , , , , ,
- Ascensore
- Orientação solar: Norte, Sul
- Balcone
- Orientação: Interior
- Garage
- Perto De Mar
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Dupla, Estores, Pvc
- Infraestruturas: A Efectuar, Iluminação De Rua
- Pavimento: Cerâmica, Flutuante
- Revestimento Exterior: Capoto
- Nº De Elevadores: 2
- Nº De Divisões: 3
- Nº De Pisos: 3
- Nº De Varandas: 1
- : 3
- A pochi passi dalla spiaggia
- Posizione centrale
- Certificazione energetica: B
- Rete idrica
- Electric network
- Terrazzo
- : 1
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Lacado
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Terraços: 1

**Bertilio Rodrigues**+351 965 522 808 <sup>2</sup>

b.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



**Bertilio Rodrigues**

+351 965 522 808 <sup>2</sup>

[b.rodrigues@portugaldh.com](mailto:b.rodrigues@portugaldh.com)

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)