



Alcantarilha e Pêra - Moradia em Banda



3

Quartos

2

Casas de banho

200

Área (m²)

15580

Área terreno (m²)

480 000 €

(EUR €)

Moradia | 1,5 ha de Terreno | Vista Mar | Armação de Pêra

Encantadora moradia, geminada, em local sossegado, perto do centro da vila de Armação de Pêra e das suas praias e com cerca de 15580 m² de terreno.

A moradia é composta por 3 quartos, 2 salas de estar com cozinha em open space, 2 casas de banho com duche, sótão convertido, terraço e alpendre. A cozinha em conceito aberto está totalmente equipada com uma kitchenette que se abre para a espaçosa sala de estar. O terraço ao ar livre e a varanda oferecem o local perfeito para desfrutar de refeições ao ar livre enquanto aprecia as vistas deslumbrantes que esta propriedade oferece.

Renovada recentemente, esta moradia possui um layout de um piso, com um sótão convertido em espaço extra. A sua localização tranquila proporciona vistas deslumbrantes para o mar, campo e cidade. A orientação solar para sul garante uma luz natural incrível durante todo o dia.

Conta ainda com um anexo e uma cisterna.

Adicionalmente existem 2 lugares de estacionamento.



Nélío Rodrigues

+351 966 439 047 ²

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Excelente investimento, aproveite esta oportunidade.

Características da Propriedade

- Ano construção: 1935
- Kitchenette
- Cisterna
- Sotão
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Tipo estacionamento: Exterior
- Perto De Mar
- Acessos: Alcatrão, Terra Batida
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Supermercados
- Terreno: Agrícola
- Nº De Casas De Banho: 2
- Pisos: 1
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista cidade
- Sotão habitável
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Terraço
- Permite Animais
- Rés Do Chão
- Cozinha: Móveis Lacado
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Pintado
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Divisões: 6



Nélío Rodrigues

+351 966 439 047 ²

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)