



Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



VENDIDO | SOLD | VENDU



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Piscina

N/A

(EUR €)

T1 renovado com elevador e piscina

Apartamento T1 situado no primeiro piso, com vista desafogada sobre o jardim e piscina, a 10 minutos das praias.

O Edifício conta com piscina de adultos, zona de churrasco, elevadores e estacionamento comuns

Remodelado, o apartamento é composto por ampla sala, cozinha aberta totalmente equipada, 1 quarto amplo e 1 Wc.

A cozinha/sala e o quarto têm acesso a varanda virado a sul.

Localizado a escassos minutos do centro da cidade, permite-lhe usufruir dos muitos serviços que se encontram a escassos metros do apartamento.

Na sua proximidade encontra supermercados, restaurantes, bancos, áreas de lar e espaços desportivos, ideais para o bem estar do seu dia a dia.

A chamada Cidade Velha, encontra-se igualmente a poucos minutos e aí pode desfrutar da



Michael Pires

+351 917 130 089 ²

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



gastronomia típica do Algarve e divertir-se naquela que é uma das maiores artérias de diversão da cidade.

As praias que caracterizam esta região encontram-se a, aproximadamente 10 minutos, assim como os campos de golfe da Herdade dos Salgados ou do Balaia Golf Village.

Imóvel ideal para rentabilizar ou para residência permanente.

A cidade de Albufeira, antiga vila de pescadores, por diversos fatores que a caracterizam, tornou-se num dos maiores pólos turísticos do país, destacando-se por consequência como a cidade portuguesa com maior número de estrangeiros residentes.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Frigorífico
- Termo acumulador
- Piscina
- Ano construção: 1985
- Kitchenette
- Elevador
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: C
- Varanda
- Tipo estacionamento: Exterior
- Pisos
- Cozinha: Móveis Lacado, Placa
- Luz Natural: Iluminado
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Casas De Banho: 1
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Varandas: 1
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Cozinha: Forno
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Condomínio fechado
- Vista: Vista piscina
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Exaustor
- Orientação solar: Sul
- Rede eléctrica
- Permite Animais
- Caixilharia: Alumínio, Dupla
- Fuga De Fumos: Chaminé Mecânica
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Divisões: 2
- Nº De Terraços: 1



Michael Pires

+351 917 130 089 ²

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)