



São Bartolomeu de Messines - Casa de campo



 **3** Quartos
 **1** Casas de banho
 **162** Área (m²)
 **22600** Área terreno (m²)

120 000 €
(EUR €)

Ruína 162 m² | Terreno 22.600 m² | São Bartolomeu de Messines | Silves

Ruína com 162 m², em terreno com entrada privativa com um total de 16642 m², praticamente planos, dos quais 440 m² são urbanos.

Esta propriedade é composta por um lote de terreno misto e mais três lotes rústicos confinantes entre si, perfazendo deste modo um total de 22600 m² de terreno.

Localizada em Santana, junto à Herdade de Santana, a 10 minutos de São Bartolomeu de Messines, no concelho de Silves.

Tem eletricidade no local, junto à ruína, e duas noras para abastecimento de água. Toda a extrema norte desta propriedade confina com a Ribeira do Gavião.

Zona tranquila. Sítio ideal para criar uma pequena quinta.

Excelente investimento.



Nélío Rodrigues

+351 966 439 047 ²

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Proximidade: Campo
- Pisos: 1
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Localização sossegada
- Certificação energética: Isento
- Rede eléctrica
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Terreno: Agrícola, Residencial
- Ano construção: 1935
- Com estacionamento
- Forno de lenha
- Poço
- Orientação solar: Este, Oeste
- Acessos: Terra Batida
- Proximidade: Bombeiros, Polícia, Supermercados
- Tipo De Empreendimento: Habitação



Nélio Rodrigues

+351 966 439 047 ²

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)