



## Alcantarilha e Pêra - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

215 000 €

(EUR €)

### Apartamento T1, Piscina, Garagem e um terraço muito amplo, localizado em Armação de Pêra

Amplo apartamento de um quarto com um pé direito de três metros de altura, um amplo terraço e garagem fechada situado num condomínio fechado a apenas cinco minutos a pé da praia.

O apartamento com vidros duplos é composto por um amplo hall de entrada que dá acesso a um amplo quarto, uma ampla e luminosa sala de estar/jantar, uma ampla casa de banho e uma cozinha muito ampla com despensa. A propriedade tem muito potencial, uma vez que estas propriedades de grande dimensão não chegam ao mercado com tanta frequência.

O condomínio dispõe de elevador, uma ampla piscina e um terraço soalheiro.



**Christopher Tamblyn**

+351 968 721 152 <sup>2</sup>

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A visualização é recomendada.

## Características da Propriedade

- Piscina
- Ano construção: 2000
- Condomínio fechado
- Elevador
- Portões eléctricos
- Localização central
- Orientação solar: Este, Oeste
- Terraço
- Perto De Mar
- Acessos: Asfalto
- Cozinha: Móveis Madeira
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Elevadores: 2
- Nº De Garagens: 1
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 18
- Vista: Vista cidade, Vista piscina, Vista jardim
- Vidros duplos
- Despensa
- Certificação energética: D
- Gás: Botija
- Garagem
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Pvc
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Tecto Hall De Entrada: Estucado
- Nº De Casas De Banho: 1
- Nº De Piscinas: 1



**Christopher Tamblyn**

+351 968 721 152 <sup>2</sup>

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)