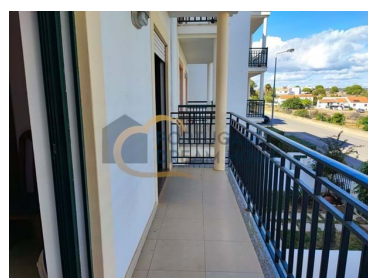
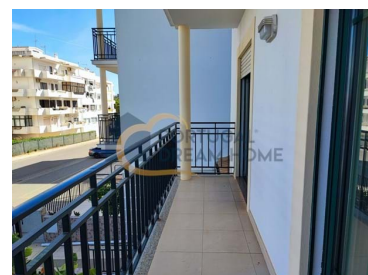





Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **75** Área (m²)
 **1** Garagem
 **CLASSE ENERGÉTICA C**
N/A (EUR €)

Apartamento T2 Olhos de Água | Próximo da Praia

Este maravilhoso apartamento com dois quartos, localizado nos Olhos de Água, é a escolha perfeita para quem busca um imóvel sofisticado e acolhedor. Ao entrar neste encantador espaço mobiliado, deparamos com uma sala espaçosa e bem iluminada através das janelas amplas feitas de alumínio e vidro duplo que proporcionam conforto térmico e isolamento sonoro.

A cozinha está equipada com frigorífico, máquina de lavar roupa eficiente além dos móveis em madeira que adicionam um toque elegante ao ambiente. Os revestimentos cerâmicos conferem praticidade na manutenção do piso enquanto os estores permitem regular a entrada da luz natural conforme sua preferência.

Os quartos seguem o mesmo padrão refinado deste lugar único: há um quarto principal amplo com casa-de-banho privativa completa - verdadeiramente uma suíte deslumbrante! Além disso existe



Fábio Felicidade

+351 963 639 654 ²
f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edif. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



ainda uma arrecadação no sótão desta habitação térrea.

Falando sobre a localização privilegiada deste incrível apartamento situando-se numa área onde encontrará todas as conveniências necessárias tais como bancos serviços públicos clínicas farmácias escolas e supermercados que atendem às necessidades do seu dia a dia.

Não podemos esquecer de mencionar também a magnífica praia dos Olhos de Água a a curta distância a pé, perfeita para desfrutar momentos relaxantes com sua família ou amigos. Além disso o acesso aos transportes públicos é fácil permitindo-lhe se locomover pela cidade sem dificuldades

Com todas essas características fascinantes este imóvel tem tudo para ser considerado uma verdadeira jóia rara no mercado! Venha conhecer esta oportunidade única antes que seja tarde demais!



Fábio Felicidade

+351 963 639 654 ²

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Esquentador
- Proximidade: Praia, Farmácia, Parque infantil
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Acesso a pessoas com dificuldades motoras
- Mobilado
- Tipo estacionamento: Interior
- Pisos
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Alumínio, Estores, Madeira
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Frentes: 2
- Nº De Piscinas: 0
- Frigorífico
- Pré-instalação ar condicionado
- Ano construção: 2003
- Condomínio fechado
- Vista: Vista campo
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Sotão habitável
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Rede eléctrica
- Garagem
- Nº estacionamentos: 1
- Perto De Mar
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Escolas, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Nº De Arrecadações: 1
- Nº De Divisões: 4
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Varandas: 3



Fábio Felicidade

+351 963 639 654 ²

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)