



Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



1

Quartos



1

Casas de banho



84

Área (m²)

319 000 €

(EUR €)

Apartamento T1 Falésia

Este elegante apartamento T1, localizado no Surfal, oferece a morada ideal para aqueles que procuram conforto e comodidade num dos destinos mais desejados de Portugal.

Ao entrar neste apartamento mobilado, é impossível não se impressionar com o seu interior acolhedor. A sala de estar iluminada exibe janelas panorâmicas duplas viradas a nascente e sul proporcionando uma vista magnífica sobre Pinhal. Os estores elétricos permitem controlar facilmente a luminosidade do espaço. O ar condicionado garante um ambiente fresco nos dias quentes de verão ou aquecer os dias mais frios de inverno.

A cozinha completamente equipada e churrasco na varanda são ideais para preparar deliciosas refeições caseiras após um dia agitado explorando as belíssimas praias da região.

**Fábio Felicidade**+351 963 639 654 ²

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



No rooftop do edifício encontramos a piscina com vistas panorâmicas sobre a costa algarvia onde pode relaxar e aproveitar os mais de 300 dias de sol que o Algarve tem para oferecer. O apartamento dispõe ainda de um lugar de garagem.

A localização deste imóvel é simplesmente privilegiada. Situado a uma curta distância da famosa Praia da Falésia tem a vantagem adicional de estar perto de vários restaurantes, supermercado e campo de golf.

Em resumo, esta propriedade oferece uma oportunidade rara de viver em grande estilo com todas as conveniências modernas dentro e fora do seu espaço. Perfeito quem valoriza conforto aliado a beleza natural - não deixe escapar essa chance única!

Descrição criada por Inteligência Artificial



Fábio Felicidade

+351 963 639 654 ²

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Proximidade: Praia, Cidade, Campo
- Pisos: 1
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha
- Elevador
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Aquecimento solar
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Rede eléctrica
- Nº estacionamentos: 1
- Perto De Mar
- Suite
- Cozinha: Placa
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Casas De Banho: 1
- Nº De Frentes: 1
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Varandas: 1
- Frigorífico
- Cozinha: Forno
- Ano construção: 2019
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Exaustor
- Banheira de Hidromassagem
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este
- Varanda
- Mobilado
- Tipo estacionamento: Interior
- Pisos
- Caixilharia: Alumínio, Dupla
- Luz Natural: Iluminado
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Divisões: 2
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Terraços: 1



Fábio Felicidade

+351 963 639 654 ²

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)