



Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



2

Quartos



2

Casas de banho



138

Área (m²)



Garagem

450 000 €

(EUR €)

Apartamento T2 Falésia

Este magnífico apartamento T2, localizado na Falésia, é a opção perfeita para quem procura uma residência sofisticada e confortável. Com um interior cuidadosamente mobiliado que transpõe elegância, este imóvel certamente encantará aos mais exigentes.

No seu acolhedor espaço interior encontramos dois quartos muito luminosidade natural e amplos roupeiros embutidos. A suite principal oferece ainda maior privacidade aos seus moradores. Todos os compartimentos estão equipados com ar condicionado de última geração para garantir o máximo conforto durante todo o ano.

A cozinha totalmente equipada e a varanda com churrasco são ideais para preparar deliciosas refeições caseiras após um dia agitado explorando as belíssimas praias da região, acompanhadas de vistas deslumbrantes sobre o pinhal envolvente.



Fábio Felicidade

+351 963 639 654 ²

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



No rooftop do edifício encontramos a piscina com vistas panorâmicas sobre a costa algarvia onde pode relaxar e aproveitar os mais de 300 dias de sol que o Algarve tem para oferecer. O apartamento dispõe ainda de um lugar de garagem.

A localização deste imóvel é simplesmente privilegiada. Situado a uma curta distância da famosa Praia da Falésia, tem a vantagem adicional de estar perto de vários restaurantes, supermercado e campo de golf.

Não perca tempo! Venha conhecer esta jóia rara junto à Melhor Praia do Mundo. Marque já sua visita e não deixe escapar este paraíso!

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Frigorífico
- Esquentador
- Proximidade: Praia, Cidade, Campo
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este
- Varanda
- Garagem
- Nº estacionamentos: 1
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Cozinha: Forno
- Ano construção: 2019
- Condomínio fechado
- Sistema solar
- Vista: Vista mar, Vista campo, Vista montanha
- Elevador
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Exaustor
- Banheira de Hidromassagem
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Rede eléctrica
- Mobilado
- Tipo estacionamento: Interior



Fábio Felicidade

+351 963 639 654 ²

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Perto De Mar
- Suite
- Cozinha: Placa
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Divisões: 3
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Terraços: 1
- Pisos
- Caixilharia: Alumínio, Dupla
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Frentes: 2
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Varandas: 1



Fábio Felicidade

+351 963 639 654 ²

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)