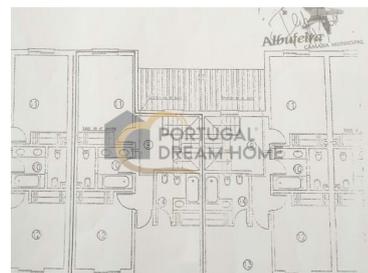




Albufeira e Olhos de Água - Moradia em Banda



VENDIDO | SOLD | VENDU



 **3** Quartos
 **3** Casas de banho
 **194,21** Área (m²)
 **194,21** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina
N/A (EUR €)

Moradia Geminada T3, em Olhos de Água, com Piscina, Garagem em box e dois lugares de Estacionamento interior.

Excelente moradia geminada, tipologia T3, com quartos espaçosos, um deles uma suite, acabamentos modernos e uma grande sala comum. Todos os quartos equipados com armários embutidos e telas mosquiteiras. Excelente exposição solar. Uma garagem em box com arrecadação, e mais dois lugares de estacionamento fechado e com portão automático. Piscina. A curta distância das Praias de Olhos de Água, Falésia e Praia de Maria Luísa. Zona tranquila. Acesso a transportes públicos. Cozinha moderna totalmente equipada com dispensa, com forno de indução, máquina de lavar roupa, máquina de lavar loiça. A cozinha e uma enorme sala de estar com acesso a uma confortável área de estar ao ar livre cercada por vegetação.

-Logradouro.

-Estores elétricos



Fernando Costa

+351 961 400 722 ²

f.costa@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Telas mosquiteiras nas janelas
- Ar condicionado em todos os quartos e sala de estar.
- Sistema de aspiração central pré-instalada.
- Gás canalizado
- Painéis solares
- Grande piscina para adultos e piscina para crianças.

Moradia com fácil acesso às comodidades locais, como bancos, supermercados, restaurantes, lojas e atividades de lazer. Uma excelente oportunidade para quem procura um local confortável em ambiente tranquilo, próximo às belas praias da região.

IMI 423

Condominio 1200

Contacto direto 00351 961400722

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Frigorífico
- Closet
- Cozinha: Forno
- Proximidade: Campo
- Lavandaria
- Vista: Vista campo
- Estores eléctricos
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Aquecedor a gás
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Varanda
- Rede eléctrica
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Esquentador
- Piscina
- Ano construção: 2007
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Exaustor
- Orientação solar: Sul
- Família / Seguro para bebés
- Gás: Rede principal
- Orientação: Exterior



Fernando Costa

+351 961 400 722 ²

f.costa@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Garagem
- Permite Animais
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Placa
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Pintado
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Casas De Banho: 3
- Nº De Frentes: 2
- Nº De Piscinas: 2
- Nº De Varandas: 1
- Tipo estacionamento: Interior
- Suite
- Caixilharia: Estores, Madeira, Pvc
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Escolas, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Terreno: Residencial
- Nº De Arrecadações: 1
- Nº De Divisões: 4
- Nº De Garagens: 2
- Nº De Terraços: 1



Fernando Costa

+351 961 400 722 ²

f.costa@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)