



## Boliqueime - Moradia em Banda



 **3** Quartos  
 **3** Casas de banho  
 **221** Área (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 Piscina



**785 000 €**  
(EUR €)

### Moradia T3 em Banda com Piscina Privativa

Moradia T3 em Banda em Construção em Boliqueime

Descubra a sua nova casa nesta magnífica moradia T3 em banda, atualmente em construção, situada na pitoresca localidade de Boliqueime. Projetada para oferecer o máximo conforto e qualidade de vida, esta propriedade destaca-se por suas características excepcionais como a ampla sala com cozinha em open space.

Características Principais:

Master Suite no Rés do Chão: Desfrute da conveniência e privacidade de uma ampla master suite localizada no rés do chão, ideal para quem procura uma vida sem escadas.



**Fábio Felicidade**

+351 963 639 654 <sup>2</sup>  
f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Quartos no 1º Andar: Dois espaçosos quartos no primeiro andar, perfeitos para família ou convidados, oferecendo um ambiente acolhedor e privativo.

Piscina Privativa: Relaxe e aproveite os dias ensolarados no conforto da sua piscina privativa, um verdadeiro oásis de tranquilidade.

Garagem: Garagem espaçosa, localizada na cave, para estacionar seu veículo com segurança e facilidade.

Ar Condicionado: Sistema de ar condicionado instalado para garantir o conforto térmico em todas as estações do ano.

#### Localização:

Situada em Boliqueime, uma charmosa vila conhecida por sua tranquilidade e beleza natural, esta moradia oferece uma combinação perfeita de vida tranquila e proximidade com as comodidades essenciais. Com fácil acesso às praias deslumbrantes do Algarve, campos de golfe e uma vasta gama de restaurantes e lojas, esta localização é ideal para desfrutar de uma vida equilibrada e prazerosa.

Não perca a oportunidade de ser o primeiro a habitar esta incrível moradia T3. Entre em contato conosco para mais informações e agendamento de visitas!

Descrição criada por Inteligência Artificial



**Fábio Felicidade**

+351 963 639 654 <sup>2</sup>

f.felicidade@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Ano construção: 2024
- Lavandaria
- Cave
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Exaustor
- Sistema de irrigação
- Terreno murado
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Terraço
- Pisos
- Luz Natural: Iluminado
- Nº De Divisões: 4
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Terraços: 1
- Painéis solares pré instalação
- Proximidade: Campo
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Banheira de Hidromassagem
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede
- Rede eléctrica
- Garagem
- Suite
- Nº De Casas De Banho: 3
- Nº De Frentes: 3
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Varandas: 1



**Fábio Felicidade**

+351 963 639 654 <sup>2</sup>

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)