



Paderne - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Área terreno (m²)



Garagem

680 000 €

(EUR €)

Quinta * 2 moradias independentes * 463 m2 construção * 2.480 m2 terreno

Quinta * 2 moradias independentes * 463 m2 construção * 2.480 m2 terreno

Num terreno com 2.480 m2, esta quinta tem 463 m2 construídos e 2 moradias térreas independentes. Uma moradia com 4 quartos e a outra moradia com 3 quartos.

Juntas, as casas têm 10 divisões, 2 salas, lareira numa das salas, 2 cozinhas equipadas, 3 casas de banho com janelas, barbecue, garagem, vários anexos e arrumos.

A quinta, com várias entradas, tem armazém, casa do forno com 2 fornos, cavalariça, galinheiros, pocilgos, telheiro, lavandaria, duche fora, cisterna, tanque e furo.

Existem uns arrumos a partir do terraço.

A partir do espaçoso logradouro, com várias parreiras, tem acesso às casas, aos anexos e ao pomar



Paula Andrade

+351 966 488 779 ²

paula@paula-andrade.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



com várias árvores de fruto. O pomar tem mais de 100 laranjeiras, limoeiro, romazeira e figueiras.

As divisões são espaçosas e pode redefinir a utilização das várias divisões.

A casa tem muita luz, pé direito alto, azulejos tradicionais originais e está num excelente estado de conservação e manutenção.

Situa-se na aldeia de Ribeira de Alte, um sítio sossegado, rodeado pela natureza, muito central no Algarve e a 5 minutos do centro de Paderne com vários supermercados, correios, centro de saúde, farmácia, cafés e restaurantes.

A animada Albufeira e suas praias, a praia dos Pescadores, da Oura, de Sta Eulália e Galé situam-se a 25 minutos.

O centro comercial Algarveshopping fica a 15 minutos, o golfe a 25 minutos e o aeroporto de Faro a 35 minutos.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Esquentador
- Jardim
- Marquise
- Vista: Vista campo
- Cisterna
- Sotão
- Garagem
- Nº De Casas De Banho: 3
- Nº De Frentes: 4
- Nº De Marquises: 1
- Frigorífico
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Máquina de lavar, Exaustor
- Ano construção: 1951
- Arrecadação
- Forno de lenha
- Furo
- Certificação energética: D
- Árvores De Fruto
- Nº De Divisões: 9
- Nº De Garagens: 2
- Nº De Terraços: 1



Paula Andrade

+351 966 488 779 ²

paula@paula-andrade.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)