



## Algoz e Tunes - Moradia



 **4** Quartos    
  **5** Casas de banho    
  **794** Área (m<sup>2</sup>)    
  **5720** Área terreno (m<sup>2</sup>)    
  Garagem    
  Piscina    
 **1 145 000 €** (EUR €)

### Excelente Moradia Térrea com Piscina

Sensacional moradia térrea localizada em Taipas/Algoz, com vista desafogada para a Serra de Monchique inserida num lote de terreno de 5720 m<sup>2</sup>.

Esta moradia virada a sul dispõe de 4 quartos, 2 deles em suite, bastantes luminosos e todos eles com acesso ao pátio exterior, 5 casas-de-banho, 1 ampla sala de estar e jantar com lareira, 1 cozinha totalmente equipada com acesso direto a uma lavandaria/ dispensa e a um alpendre coberto com Barbecue.

No Exterior encontramos uma tranquila área de lazer com piscina e zona coberta de refeições com Barbecue.

Esta propriedade está rodeada de vastos jardins bem cuidados, assim como diversas e variadas



**Andreia e Ângelo**

+351 964 183 751 <sup>2</sup>  
a.team@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



árvores de fruto.

Devido á sua extensa área exterior foi concebido um trajeto pavimentado onde pode circular com o seu veículo em todo o seu redor.

Dispomos ainda neste imóvel de garagem com arrecadação com grandes dimensões e espaço para mais de 6 carros.

Área Terreno: 5720 m<sup>2</sup>

Área Implantação do edifício: 420,3 m<sup>2</sup>

Área bruta de construção: 794,7 m<sup>2</sup>

Área bruta dependente: 380,3 m<sup>2</sup>

Área bruta privativa: 414,4 m<sup>2</sup>

Aproveite esta oportunidade e marque já a sua visita!



**Andreia e Ângelo**

+351 964 183 751 <sup>2</sup>

a.team@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Cozinha: Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor
- Jardim
- Lavandaria
- Marquise
- Adega
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Furo
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Tipo estacionamento: Interior
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Garagens: 2
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Ano construção: 2016
- Com estacionamento
- Sistema solar
- Cave
- Vista: Vista campo
- Estores eléctricos
- Despensa
- Barbecue
- Certificação energética: C
- Garagem
- Rés Do Chão
- Árvores De Fruto
- Cozinha: Móveis Faia
- Nº De Casas De Banho: 4



**Andreia e Ângelo**

+351 964 183 751 <sup>2</sup>  
a.team@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)