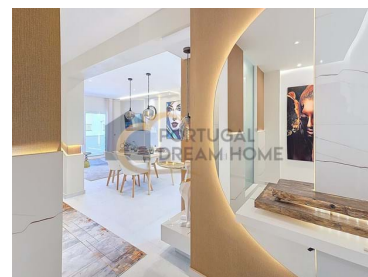




Albufeira e Olhos de Água - Apartamento

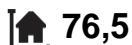


 1

Quartos

 2

Casas de banho

 76,5

Área (m²)



249 500 €

(EUR €)

T1 renovado com alto padrão de acabamento, localizado a 500 m da praia dos pescadores

Este encantador apartamento T1 está situado numa área privilegiada da cidade, oferecendo um estilo de vida sofisticado e confortável, localizado a poucos minutos da praia dos Pescadores em Albufeira

Ao entrar neste imóvel bem iluminado, você será surpreendido pela sua atmosfera acolhedora e elegante.

O interior deste apartamento é simplesmente deslumbrante. Com mobiliário moderno em tons neutros, cada detalhe foi cuidadosamente selecionado para criar uma sensação de tranquilidade e harmonia. Os móveis lacados fornecem um toque luxuoso que combina perfeitamente com os



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²

o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



revestimentos cerâmicos requintados encontrados nos quartos principais do imóvel.

Não há necessidade de se preocupar com o clima durante todo o ano - este apartamento possui ar condicionado split instaladas tanto na sala como no quarto principal! Além disso, dispõe ainda de cilindro elétrico para manter a água sempre aquecida ao seu gosto pessoal.

Esta propriedade está estrategicamente localizada, oferecendo acesso rápido e fácil a todas as comodidades desejáveis. Com supermercados, clínicas, ginásios, etc.. nas proximidades, você terá tudo o que precisa ao seu alcance.

E se você é um amante do mar ou gosta de dar uma volta pela praia no final da tarde, o imóvel fica próximo às praias mais bonitas da região.

Não perca esta oportunidade! Venha conhecer este brilhante apartamento T1 -uma verdadeira jóia e aproveite vida elegante e confortável.



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²

o.pinto@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Frigorífico
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Ano construção: 1987
- Condomínio fechado
- Vista: Vista cidade
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Exaustor
- Orientação solar: Norte
- Ano de renovação: 2024
- Mobilado
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Lacado
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Varandas: 1
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: -2
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: D
- Varanda
- Orientação: Exterior
- Permite Animais
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Alumínio, Estores, Termolacada
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Nº De Arrecadações: 1



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²

o.pinto@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)