



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

NC154

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Guia - Moradia



**3** Quartos  
**3** Casas de banho  
**201,32** Área (m<sup>2</sup>)  
**Garagem**

**550 000 €**  
(EUR €)

## Moradia T2 +1 em condominio com piscina e garagem

Moradia de 3 quartos em condominio com piscina e garagem.

Composta por hall, cozinha com despensa, sala com terraço, casa de banho, no piso superior dois quartos em suite com terraços.

No topo da moradia terraço grande área com jacuzzi, vista soberba de mar sobre os salgados.

A garagem está transformada em apartamento T1 com sala, pequena kitchenette, quarto e casa de banho.

Curta distancia à praia.

Perto de restaurantes e comercio.

Para visita ligue directo 965358776  
(chamada para rede movel nacional )



**Nelda Coelho**

Sobre a

+351 965 358 776 <sup>2</sup>

neldacoelho@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

NC154

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Ano construção: 2011
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar, Vista campo, Vista golfe, Vista montanha, Vista piscina
- Vidros duplos
- Portões eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Exaustor
- Orientação solar: Sul
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Certificação energética: D
- Água da rede



**Nelda Coelho**

Sobre a

+351 965 358 776 <sup>2</sup>

neldacoelho@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)