



## Albufeira e Olhos de Água - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Área terreno (m<sup>2</sup>)



Piscina

499 000 €

(EUR €)

### Para venda moradia com 2 quartos, piscina, carport, anexo T1, Albufeira

Para venda moradia virada a sul, com piscina e carport

Composta por:

Sala ampla com lareira  
Cozinha equipada ( como nova )  
casa de banho completa.

1 andar:



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup> · +351 289 512 728 <sup>1</sup>

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



2 quarto, com ambos cerca de 14 m<sup>2</sup>  
Casa de banho completa com banheira

Pode encontrar ainda no exterior, um anexo com entrada independente composto por sala, cozinha, casa de banho completa e quarto

No exterior existe uma zona de barbecue com acesso direto a piscina

Venha conhecer a sua casa de sonhos ideal para viver ou rentabilizar

Marque já a sua visita 926904423



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup> · +351 289 512 728 <sup>1</sup>

a.fernandes@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador, Esquentador, Combinado
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Cidade, Farmácia, Parque infantil
- Ano construção: 1999
- Lavandaria
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Exaustor
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Rede eléctrica
- Terraço
- Tipo estacionamento: Exterior
- Acessos: Calçada
- Cozinha: Móveis Lacado
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Piscina
- Jardim
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Área de estacionamento
- Terreno murado
- Orientação solar: Sul
- Ano de renovação: 2022
- Orientação: Exterior
- Nº estacionamentos: 2
- Perto De Mar
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Portadas
- Fuga De Fumos: Chaminé Mecânica
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Piscinas: 1



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup> · +351 289 512 728 <sup>1</sup>

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)