



Albufeira e Olhos de Água - Moradia em Banda



2

Quartos



3

Casas de banho



170,04

Área (m²)



17,16

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

478 000 €

(EUR €)

MORADIA EM BANDA T2 | CONDOMÍNIO FECHADO | PISCINA | GARAGEM | ALBUFEIRA

Descubra o refúgio perfeito nesta charmosa townhouse localizado numa zona tranquila de Albufeira. Com 2 quartos e 3 casas de banho, esta propriedade está em excelente estado e é ideal para quem procura um espaço acolhedor e moderno. Construída em 2020, esta moradia de 142,29m² oferece uma área total de 170,04m², com uma piscina privativa e um jardim encantador.

Esta propriedade está repleta de comodidades, desde ar condicionado, lareira, e sistema solar, até vistas deslumbrantes para o campo e um sistema de segurança completo. Com uma cozinha totalmente equipada, pavimento laminado e estacionamento interior privativo, esta casa combina conforto e funcionalidade de forma exemplar.



Héber Oliveira

+351 965 854 473 ²

h.oliveira@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A sua localização não podia ser mais conveniente, com proximidade a restaurantes locais, praias deslumbrantes e comodidades como supermercados e lojas a poucos minutos de distância. Com uma certificação energética de classe B e orientação solar ideal, esta propriedade é o epitome do requinte e praticidade.

Venha descobrir o encanto desta townhouse numa urbanização tranquila e acolhedora em Albufeira. Marque já a sua visita.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Chão flutuante
- Piscina
- Jardim
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista urbanização
- Vidros duplos
- Portões eléctricos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Terreno murado
- Certificação energética: B
- Água da rede
- Rede eléctrica
- Nº estacionamentos: 1
- Acessos: Alcatrão
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Combinado
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital
- Ano construção: 2020
- Condomínio fechado
- Sistema solar
- Alarme
- Portão de garagem eléctrico
- Rega automática
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Garagem
- Tipo estacionamento: Interior
- Caixilharia: Alumínio, Portadas



Héber Oliveira

+351 965 854 473 ²

h.oliveira@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)