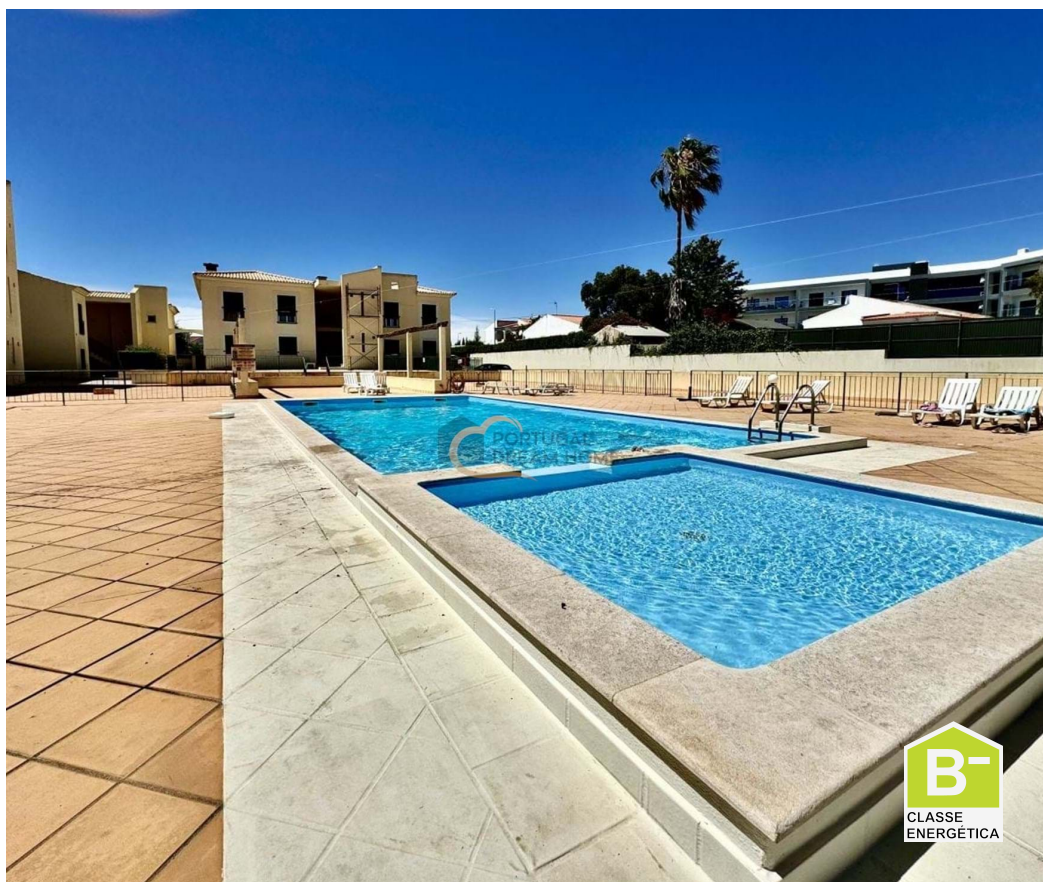




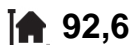
## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)

92,6

229 000 €

(EUR €)

### Para venda apartamento com 1 quarto em Ferreiras, Albufeira

Fantástico Apartamento T1 com Possibilidade de Conversão em T2 – Ferreiras

Apresentamos um excelente apartamento localizado numa zona privilegiada das Ferreiras, ideal para habitação própria ou investimento. Este imóvel distingue-se pelo seu espaço bem distribuído e pela proximidade a diversos serviços e comércio.

Características principais:

- Hall de entrada acolhedor
- Cozinha equipada com área de Barbecue
- Sala ampla com acesso direto a uma espaçosa varanda
- 1 quarto confortável
- 1 casa de banho moderna



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup>

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Piscina comum para momentos de lazer
- 1 lugar de garagem interior

Além disso, este apartamento oferece um excelente potencial de valorização, podendo ser convertido facilmente num T2 com um pequeno investimento.

Não perca esta oportunidade única! Agende já a sua visita e descubra o seu futuro lar.

☎ Contacto: 926 904 423

## Características da Propriedade

- Frigorífico
- Cozinha: Forno
- Esgotos municipais
- Orientação solar: Sul
- Rés Do Chão
- Luz Natural: Iluminado
- Nº De Casas De Banho: 1
- Pré-instalação ar condicionado
- Ano construção: 2006
- Certificação energética: B-
- Tipo estacionamento: Interior
- Caixilharia: Alumínio, Dupla
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Terraços: 1



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup>

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)