



Your Logo Here
Friendly Real Estate

OP143

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Ferreiras - Moradia



3 Quartos **3** Casas de banho **197,8** Área (m²) **Garagem** **Piscina** **480 000 €** (EUR €)

Moradia V3 em Albufeira, inserida em condomínio privado com piscina e garagem em box.

Moradia V3 em Albufeira, inserida em condomínio privado com piscina e garagem em box.

Ao entrar na moradia, temos um hall de entrada, que nos dá acesso a uma casa de banho de serviço, uma sala de jantar/estar espaçosa com grandes janelas que dão acesso a um terraço exterior, com ótima exposição solar.

Ainda possui, no rdc, uma cozinha totalmente equipada com despensa, oferecendo arrumos e organização.

No primeiro andar, encontra-se um hall com roupeiro que distribui os três quartos, sendo que um



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

OP143

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



deles possui de uma casa de banho privativa, e uma segunda casa de banho com banheira.

Por fim, no piso -1, esta moradia possui uma garagem dividida em dois espaços; o primeiro permite o estacionamento para um carro e oferece ainda espaços para arrumos. O segundo poderá se definir em um escritório, com vários roupeiros

Com excelentes acabamentos, esta moradia é vendida completamente equipada; ar condicionado em todas as divisões, esquentador para aquecimento de água, cozinha equipada, estores elétricos, BBQ, estacionamento privativo.

Com fáceis acessos ao centro das Ferreiras, servido por hipermercados e outro tipo de comércios e serviços a menos de 5 minutos a pé.

Ficamos à sua espera. Contamos com uma equipa disponível para lhe dar o melhor apoio no seu próximo investimento imobiliário.

Contacte-nos!

Está a 7km da Praia dos Pescadores e da Baixa de Albufeira.
A 40 minutos do Aeroporto Internacional de Faro. Não perca esta oportunidade!

Condomínio: 50€/mês

IMI: 400€/mês

Contacto directo para informação complementar e visitas:
Olivier Pinto - 964.875.125



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²

o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Frigorífico
- Roupeiros
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos, Escolas
- Condomínio fechado
- Cave
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Esgotos municipais
- Barbecue
- Orientação solar: Sul
- Garagem
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Madeira
- Proximidade: Bancos, Escolas, Padarias, Supermercados
- Tecto Hall De Entrada: Falso Pladur
- Nº De Divisões: 5
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Terraços: 1
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Chão flutuante
- Piscina
- Ano construção: 2010
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Localização central
- Certificação energética: B-
- Terraço
- Tipo estacionamento: Interior
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Estores
- Pavimento: Cerâmica, Flutuante
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Casas De Banho: 3
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Pisos: 2
- Nº De Varandas: 2



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)